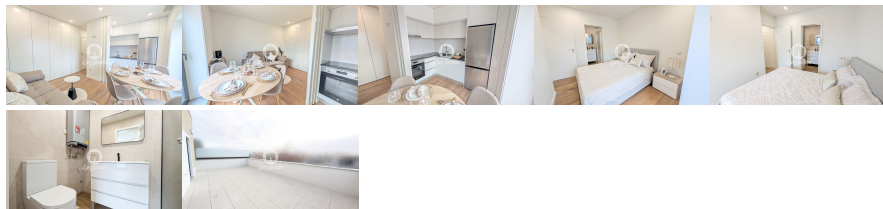


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-A-25896

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Aguçadoura

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 33.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 800 €

Para agendar visita ligar com o Gonçalo Vila Cova - 968 865 978.

? Apartamento T1 – Aguçadoura, Póvoa de Varzim

? Características principais:

- Como Novo
- Cozinha totalmente equipada ?
- Mobilado
- Lugar de garagem para 1 carro ?
- 1 casa de banho completa
- Orientação solar a nascente ??
- Varanda com vistas sobre a cidade ?
- Estores elétricos
- Caixilharia em alumínio e vidros duplos
- Área bruta: 129 m<sup>2</sup> | Área útil: 33 m<sup>2</sup>

? Localização:

- Aguçadoura - Póvoa de Varzim, zona tranquila e bem servida
- Próximo da autoestrada, transportes públicos, bancos, escolas, farmácias e supermercados

Ideal para quem procura conforto e qualidade de vida!

➔? Agende já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.