## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt





## **LOCALIZAÇÃO**

Distrito: Porto
Concelho: Porto
Freguesia: Ramalde
Classe Energética: C

**Finalidade:** Venda **Estado:** Recuperado

Área útil: m² Área terreno: m²

Ano de Construção: 1995

**Preço:** 350.000 €





(Ref: 251-A-3669) ? Apartamento T3 ? Ramalde (Porto) ?? Poente/Sul

? Remodelado e recuperado

?? Cozinha equipada com eletrodomésticos Siemens

? Lugar de garagem para uma viatura

? € 350.000

Excelente T3 na Prelada, a 300m do Metro

2 WCs (possibilidade de fazer Suite)

Cozinha equipada com eletrodomésticos Siemens e lavandaria com máquina de lavar roupa

Quartos com roupeiros embutidos, pavimento em soalho maciço

WCs com louças Roca

1 Varanda no quarto

Destacam-se os seguintes equipamentos:

- Janelas duplas e vidros duplos
- Tectos falsos com focos Led
- Estores elétricos
- Aquecimento elétrico

Próximo do Pingo Doce da Prelada, a 300m do Metro Ramalde.

Agende já a sua visita:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos ? R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91, Maia ? www.lardesonho.pt

"Mais do que uma casa para morar, um LardeSonho para viver!" LardeSonho Maia/Matosinhos Licença AMI: 12583

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.