

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-25903

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Amorim

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 139.50 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1938

Preço: 340.000 €



Venha descobrir esta encantadora moradia individual de tipologia T3, localizada na freguesia de Amorim, no concelho da Póvoa de Varzim. Com uma área bruta de 198m² e uma área útil de 139,5m², esta moradia conta com 2 casas de banho, 2 salas, cozinha equipada, 2 lugares de garagem e está inserida num terreno com 460m².

Esta moradia apresenta com um charme e carácter únicos. O seu jardim com árvores, churrasqueira, poço, muro e lagradouro oferecem um ambiente tranquilo

e acolhedor para desfrutar ao ar livre. A orientação solar a nascente, poente, norte e sul garante a entrada de luz natural em todas as divisões durante todo o dia.

Composta por 2 pisos, esta moradia dispõe de duas salas amplas de 22 e 45m², quartos com pavimento em cerâmica, cozinha equipada de 15m², e uma variedade de comodidades que proporcionam conforto e bem-estar, como vidros duplos. Além disso, a garagem fechada com capacidade para 2 carros e a proximidade a serviços essenciais como centro comercial, escolas e centro de saúde, tornam esta propriedade ainda mais atrativa.

Não perca a oportunidade de adquirir esta moradia única, com possibilidade de permuta. Agende já a sua visita e apaixone-se por este imóvel cheio de potencial.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.