

## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Av. da República 455 Matosinhos  
TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-03990

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:**

**Classe Energética:** B-

**Finalidade:** Venda

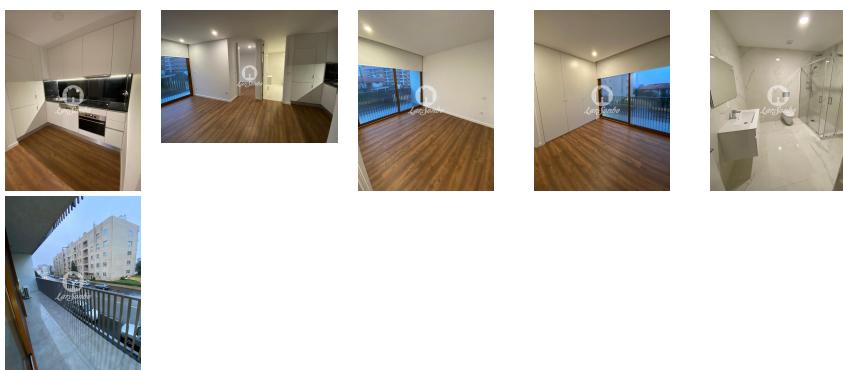
**Estado:** Como novo

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 235.000 €



? T1 Senhora da Hora, Matosinhos

?? 235.000€

Descubra este apartamento T1 na Senhora da Hora, em Matosinhos, a apenas 2 minutos a pé da estação de metro Estádio do Mar. A localização ideal para quem procura a tranquilidade de uma zona residencial familiar sem abdicar da proximidade ao Porto e de todas as comodidades da vida urbana.

Com uma sala em open space integrada com cozinha totalmente equipada, este apartamento foi pensado para oferecer praticidade e conforto. O quarto dispõe de armário embutido, complementado por um wc completo.

O imóvel garante também toda a comodidade e segurança que procura, com ar condicionado, porta de segurança e vídeo porteiro. Conta ainda com lugar de

A localização é verdadeiramente estratégica, com excelentes acessos à A4 e Via Norte, transportes públicos, escolas, supermercados e serviços a poucos minutos de distância.

Se procura o equilíbrio perfeito entre conforto, acessibilidade e qualidade de vida, este apartamento é a escolha certa!

Para mais informações:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)  
? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos  
? R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91, Maia  
? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.