

## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada  
TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 250-M-00828

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Ilha Terceira  
**Concelho:** Angra do Heroísmo  
**Freguesia:** S. Sebastião  
**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 103.000 €



UL\_02027810 PROPOSTAS ATÉ 23 SETEMBRO 2025

Preço de venda: 103000 euros

Moradia unifamiliar de tipologia T2, implantada em lote de terreno com 219m<sup>2</sup> na Vila de São sebastião ? Angra do Heroísmo. Localiza-se a cerca de 13Km do centro da cidade de Angra do Heroísmo e a escassos metros do centro da freguesia, dispõe de oferta diversificada de comércio e serviços. Zona bem servida por transportes públicos, o estacionamento é realizado na via. Bons acessos às vias principais. É composta por dois quartos, sala, cozinha, casa de banho e lavandariaDispõe de garagem (48m<sup>2</sup>). NOTAS: Necessita de obras de remodelação.Apresentação de propostas até 23-setembro-2025.

Só serão consideradas propostas acompanhadas de viabilidade de financiamento, exceto aquisições sem recurso a crédito.

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 912 530 077 - [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---