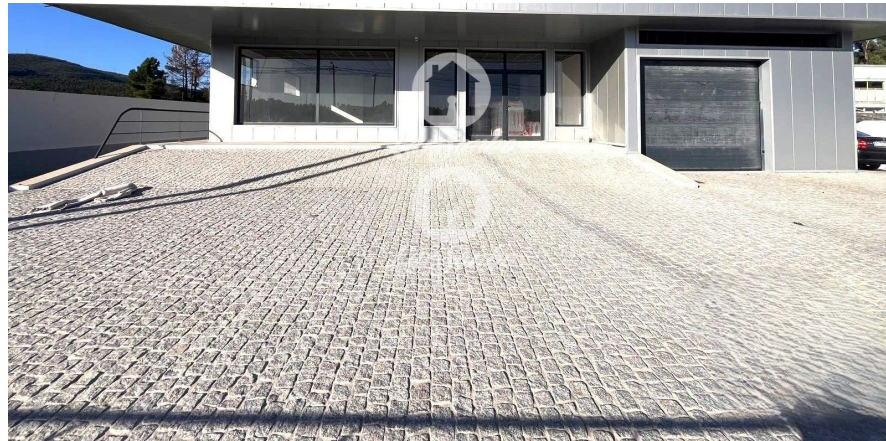
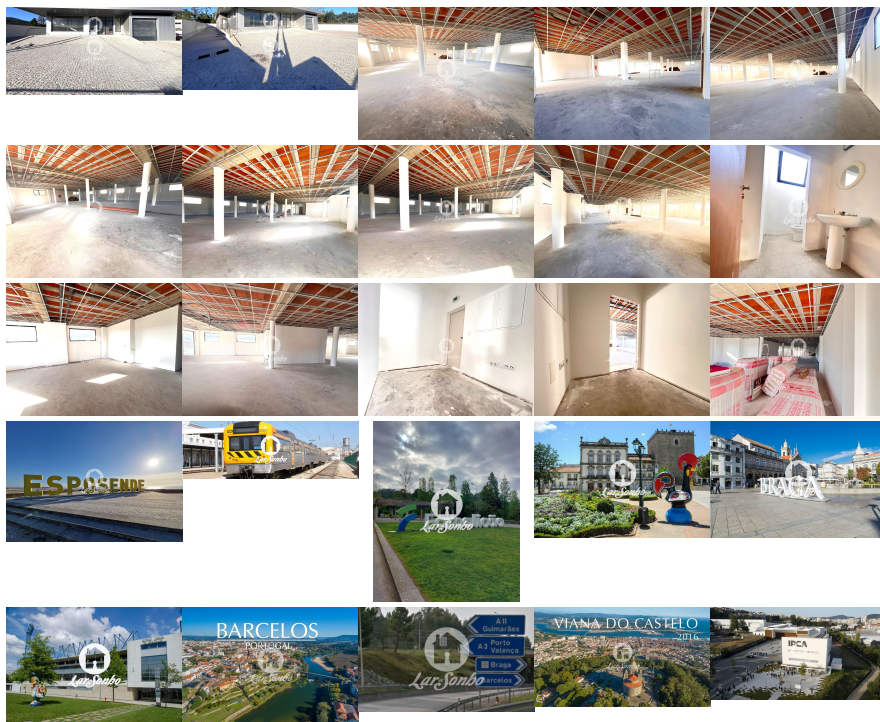


**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)**REFERÊNCIA:** 265-N-01981**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Abade de Neiva**Classe Energética:** Isento**Finalidade:** Arrendamento**Estado:** Como novo**Área útil:** 670.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2022**Preço:** 1.500 €**Armazém em Abade de Neiva – Barcelos**

Imóvel destinado a armazém ou atividade industrial, com 670 m² de área bruta privativa, localizado junto à EN 103 (Barcelos – Viana do Castelo), garantindo excelentes acessos para cargas e descargas.

Encontra-se em estado novo, nunca utilizado, com portão de acesso a viaturas e porta pedonal independente, proporcionando toda a funcionalidade necessária.

Se procura um espaço estratégico para instalar ou expandir a sua empresa, esta poderá ser a oportunidade ideal.

? Contacte-nos e venha conhecer este imóvel!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Warehouse in Abade de Neiva – Barcelos

Property intended for warehouse or industrial activity, with 670 m<sup>2</sup> of gross private area, located next to the EN 103 (Barcelos – Viana do Castelo), ensuring excellent access for loading and unloading.

It is in new condition, never used, with a vehicle access gate and separate pedestrian door, providing all the necessary functionality.

If you are looking for a strategic space to set up or expand your business, this could be the ideal opportunity.

? Contact us and come and see this property!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Para mais informações e visitas, favor contactar através

do e-mail [casas@lardesonho.pt](mailto:casas@lardesonho.pt) ou [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.