

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-T-25918

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Trofa

**Freguesia:** Coronado (São Romão e São Mamede)

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 138.000 €



? Terreno para Moradia, com 33m de frente, em Coronado, Trofa ?

### Descrição:

Este terreno para moradia, localizado na freguesia de Coronado, São Romão e São Mamede, é o local ideal para construir a casa dos seus sonhos. Com uma área bruta de 500m<sup>2</sup> e uma área de terreno de 1.235m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece-lhe a oportunidade de viver num ambiente tranquilo e familiar.

### Características:

- Exterior: Com um poço, muro e uma fachada com ótima visibilidade, este terreno encontra-se bem conservado e é perfeito para construir a sua casa personalizada.
- Divisões: Possui a possibilidade de construir a casa com o layout que desejar, sem divisões existentes.
- Enquadramento: Localizado numa zona residencial, este terreno tem excelentes acessos a transportes públicos e está próximo de diversos serviços essenciais, tais como centro comercial, supermercados, farmácia, escolas e centro de saúde.

Se procura um local para construir a casa dos seus sonhos, este terreno em

Coronado, Trofa, é a escolha perfeita. Não perca esta oportunidade única! Entre em contacto connosco para mais informações. Aceita permuta.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---