

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-25923

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Modivas

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

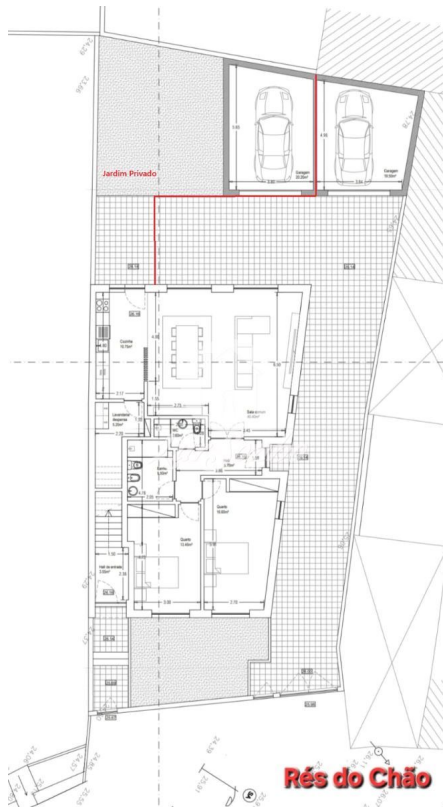
Estado: Como novo

Área útil: 100.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2025

Preço: 310.000 €



Andar Moradia T2 com 3 frentes, rés-do-chão e jardim privado.

Com uma suíte, cozinha com acesso a terraço/jardim para desfrutar de momentos únicos ao ar livre.

Inserido num empreendimento de dois pisos, este imóvel garante uma excelente orientação solar em todas as divisões: Nascente, Poente e Norte. Poderá personalizar alguns acabamentos de acordo com o seu gosto.

Este Andar Moradia oferece o máximo de conforto, com ar condicionado completo, bomba calor e estores elétricos. A segurança e a tecnologia estão presentes através do video-porteiro.

Localizado numa zona residencial, encontra-se próximo de diversos serviços essenciais como supermercados, bancos, farmácia, escolas, infantário, parque de lazer e centro de saúde. A acessibilidade é outro ponto forte, com fácil acesso a transportes públicos e autoestrada.

Possibilidade de entrada a partir de 10%. Prazo de conclusão previsto para 2027.
Também disponível o 1º andar.

ATENÇÃO, PREÇO DE LANÇAMENTO, com possibilidade de permuta. Marque já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.