

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-T-25925

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Balazar

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** 116.50 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 83.000 €



? Terreno para moradia em Balazar, Póvoa de Varzim ?

Este terreno para moradia, localizado na freguesia de Balazar, é o local perfeito para construir a casa dos seus sonhos!

Localizado numa zona desenvolvida próxima à nova Basílica e com boa visibilidade, este terreno possui 3 frentes e uma orientação solar privilegiada, com exposição a norte, sul e poente.

Além disso, o terreno está situado numa área com fácil acesso a transportes públicos e auto-estrada, e rodeado por uma vasta oferta de serviços, como supermercados, bancos, farmácias, hospitais, escolas e muito mais.

Com vistas deslumbrantes para jardins, áreas verdes e prédios, este terreno está inserido numa zona envolvente residencial, comercial e turística, oferecendo-lhe um ambiente tranquilo e acolhedor para construir a sua nova casa.

Não perca esta oportunidade única e agende já a sua visita! Este terreno aceita permuta.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---