

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-T-25926

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Brufe

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** 179.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 122.000 €



Terreno com projeto aprovado para Moradia Têrrea Individual em Brufe, Vila Nova de Famalicão

? Localização: Brufe, zona tranquila, residencial e familiar

?? Estado do imóvel:

- Moradia em fase de fundações
- Vendida no estado atual

? Áreas:

- Área bruta: 305 m<sup>2</sup>
- Área útil: 179 m<sup>2</sup>
- Terreno: 957 m<sup>2</sup>

? Potencial:

- Ideal para construir a casa dos seus sonhos
- Excelente enquadramento residencial

?Infraestruturas:

- Rede elétrica
- Gás canalizado
- Saneamento
- Terraplenagem e fundações já iniciadas

? Excelentes Acessos a transportes públicos, metro e autoestrada! E com os seguintes Serviços próximos: Supermercados, Bancos, Farmácias, Escolas, Hospitais e outros serviços essenciais.

? Vistas para campo, jardim e áreas verdes

? Oportunidade:

- Terreno único
- Localização de excelência

Comece já a planear o seu futuro! Marque já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.