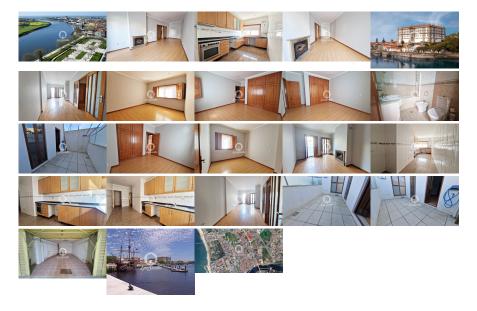
## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt





Descubra este magnífico apartamento T2, localizado no centro de Vila do Conde. Com uma área bruta de 111m2 e uma área útil de 84,4m2, este imóvel encontrase em excelente estado.

Este acolhedor apartamento dispõe de uma cozinha totalmente equipada, uma casa de banho, um lugar de garagem interior de 27m2 com portão automático e ainda um terraço com 12m2, perfeito para desfrutar de momentos relaxantes ao ar livre.

Equipado com aquecimento central completo, caixilharia em PVC com vidros duplos, lareira com recuperador de calor e gás canalizado, este imóvel oferece todo o conforto necessário para o seu dia-a-dia.

Localizado num empreendimento de 3 pisos, este apartamento tem duas frentes, orientação solar nascente e poente, e encontra-se próximo de uma vasta oferta de serviços, desde supermercados a escolas, passando por centro comercial, farmácia, hospital e até mesmo universidade. Paga apenas 30€ mensais de



**REFERÊNCIA: 240-A-25936** 

**LOCALIZAÇÃO** 

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde Freguesia: Vila do Conde Classe Energética: C

Finalidade: Venda
Estado: Usado
Área útil: 84.40 m²
Área terreno: m²

Ano de Construção: 2003

**Preço:** 270.000 €

## condomínio.

Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel com possibilidade de permuta. Marque já a sua visita e apaixone-se por este verdadeiro tesouro no norte de Portugal.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.