

## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-04031

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** Matosinhos e Leça da Palmeira

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 55.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 285.000 €



? Apartamento T1 - Matosinhos

?? 285.000€

Apresentamos este magnífico apartamento T1, idealmente localizado na prestigiada zona de Matosinhos Sul, a poucos metros da estação de metro. Um imóvel perfeito para quem valoriza qualidade de vida, proximidade da praia e acesso facilitado a transportes, serviços e comércio.

Este apartamento destaca-se por:

- Ampla sala de estar;
- Quarto espaçoso com roupeiro embutido;
- Cozinha mobilada e equipada;
- Casa de banho completa.

Situado numa das áreas mais valorizadas da cidade, beneficiando da crescente procura internacional que procura a combinação ideal entre cidade e mar.

---

Não perca esta oportunidade de viver numa das zonas mais desejadas de Matosinhos!

Para mais informações, consulte o seu especialista imobiliário.

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---