

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25944

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Nine

**Classe Energética:** A+

**Finalidade:** Venda

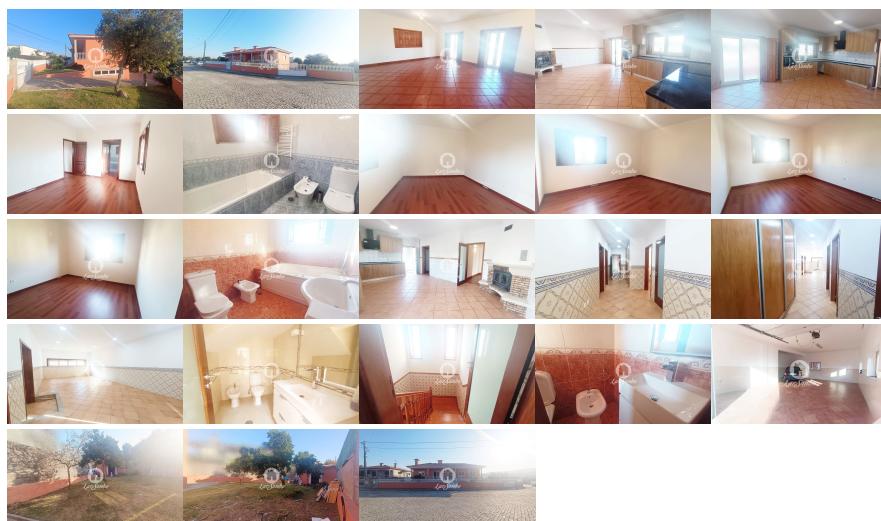
**Estado:** Usado

**Área útil:** 375.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2003

**Preço:** 385.000 €



Venha descobrir esta moradia localizada em Nine, Vila Nova de Famalicão. Com uma área bruta de 475m<sup>2</sup> e uma área útil de 375m<sup>2</sup>, esta casa possui 4 casas de banho, sendo uma delas uma suite, e encontra-se inserida num terreno com 750m<sup>2</sup>.

A cozinha encontra-se totalmente equipada, e no exterior poderá desfrutar de um amplo jardim com árvores, churrasqueira e várias áreas de lazer.

Com um total de 5 quartos, esta moradia oferece ainda garagem fechada para 3 carros, varandas, terraço e uma localização privilegiada. Situada numa zona residencial tranquila, mas com fácil acesso a serviços essenciais como supermercados, bancos, farmácias e escolas.

Não perca a oportunidade de viver num ambiente acolhedor, com excelentes áreas e acabamentos de qualidade. Contacte-nos ainda hoje e agende a sua visita a esta moradia de sonho em Nine.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.