## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 240-T-25954

**LOCALIZAÇÃO** 

Distrito: Porto
Concelho: Maia

Freguesia: Castêlo da Maia

Classe Energética:

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: 314.00 m² Área terreno: m² Ano de Construção:

Preço: 93.000 €





? Lote para Moradia Geminada em Castêlo da Maia

Descubra esta oportunidade única para construir a casa dos seus sonhos numa das zonas mais procuradas da Maia. Este lote para moradia geminada, localizado em Avioso (Santa Maria), apresenta uma área total de 392,5m2 e uma área de construção de 314m2.

Com possibilidade de permuta, esta é a escolha ideal para quem procura um investimento seguro e de qualidade. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação e beneficia de uma excelente visibilidade, com orientação solar nascente e poente.

Na envolvente, poderá desfrutar de uma localização privilegiada, com acessos fáceis a transportes públicos e auto-estradas, bem como a proximidade de serviços essenciais como centro comercial, supermercados, bancos, farmácia, hospital, escolas, infantário, lar de terceira idade e centro de saúde.

Desfrute de vistas desafogadas para o campo, jardins e áreas verdes, num ambiente residencial tranquilo e familiar. Não perca a oportunidade de construir a casa dos seus sonhos neste lote excepcional, numa localização de prestígio na Maia. Agende já a sua visita e comece a planear o seu novo lar!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.