

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-A-25963

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

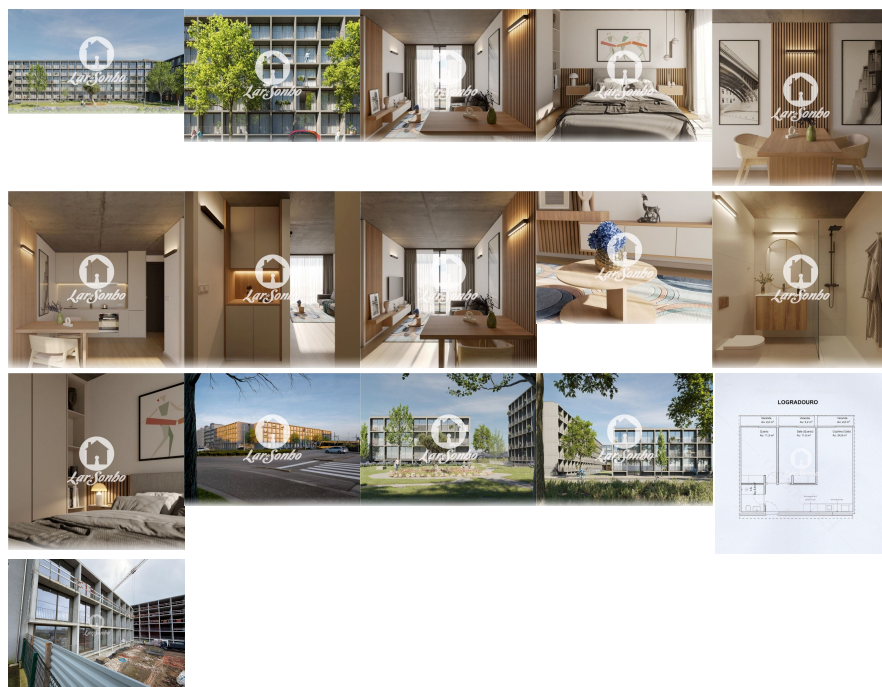
**Estado:** Novo

**Área útil:** 60.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2026

**Preço:** 275.000 €



### Apartamento T2 Novo com Garagem em Vila do Conde

Localizado na cidade de Vila do Conde, este magnífico apartamento de tipologia T2 é a escolha perfeita para quem procura uma habitação moderna e confortável. Com uma área bruta de 70m<sup>2</sup>, este imóvel conta com uma cozinha totalmente equipada, uma casa de banho, três varandas e dois roupeiros embutidos.

Completamente NOVO e classe energética A assegura uma maior eficiência energética, contribuindo para a sustentabilidade do ambiente e para a redução de custos.

A sua localização privilegiada permite fácil acesso a transportes públicos, supermercados, farmácias, escolas e universidades, tornando-o ideal para famílias

e jovens profissionais. Além disso, o empreendimento dispõe de elevador, jardim e um lugar de garagem interior com portão automático.

Desfrute do conforto e da modernidade neste imóvel único, onde pode usufruir de acabamentos de alta qualidade, ar condicionado, estores elétricos, vídeo porteiro e muito mais. Não perca esta oportunidade de adquirir a sua nova casa com possibilidade de aceitar permuta.

Marque já a sua visita e apaixone-se por este fantástico apartamento em Vila do Conde.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---