LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 251-A-04042

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Matosinhos

Freguesia: Custóias, Leça do Balio e

Guifões

Classe Energética: C

Finalidade: Venda Estado: Usado Área útil: 103.00 m² Área terreno: m²

Ano de Construção: 2004

Preço: 334.900 €





? Apartamento T2+1 - Leça do Balio ?? 334.900€

Excelente oportunidade para quem procura conforto e localização privilegiada.

Este excelente apartamento T2, com 122 m² de área total (103 m² úteis), situa-se em Leça do Balio, numa zona tranquila e bem servida de comércio, serviços e transportes, com ótimos acessos a Matosinhos, Maia e Porto.

Localizado a apenas 2 minutos da estação de metro de Custió, o imóvel encontrase num 5.º piso (e último) de um edifício com boa exposição solar (poente). O apartamento dispõe de dois quartos amplos e luminosos, um espaço adicional (+1) com roupeiros embutidos, sala espaçosa e cozinha moderna totalmente equipada, recentemente remodelada. Conta ainda com lavandaria e duas casas de banho completas.

Está equipado com aspiração central e aquecimento central, proporcionando conforto e praticidade no dia a dia.

Inclui ainda lugar de garagem, garantindo total comodidade.

Marque já a sua visita!

Para mais informações: ? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa) ? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos ? R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91, Maia ? www.lardesonho.pt

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.