

## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Av. da República 455 Matosinhos  
TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-N-04051

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Cidade da Maia

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 1.100 €



Amplo espaço comercial, ao nível do rés-do-chão.

Excelente visibilidade, magnífico potencial de investimento.

Fachada revestida com painéis de alumínio compósito, granito amarelo, mosaico porcelânico e vidro termoendurecido.

Caixilharia lacada a cor cinza.

Vidro simples (incolor).

Extensa montra e WC.

Agende a sua visita!

Para mais informações:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos  
? R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91, Maia  
? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.