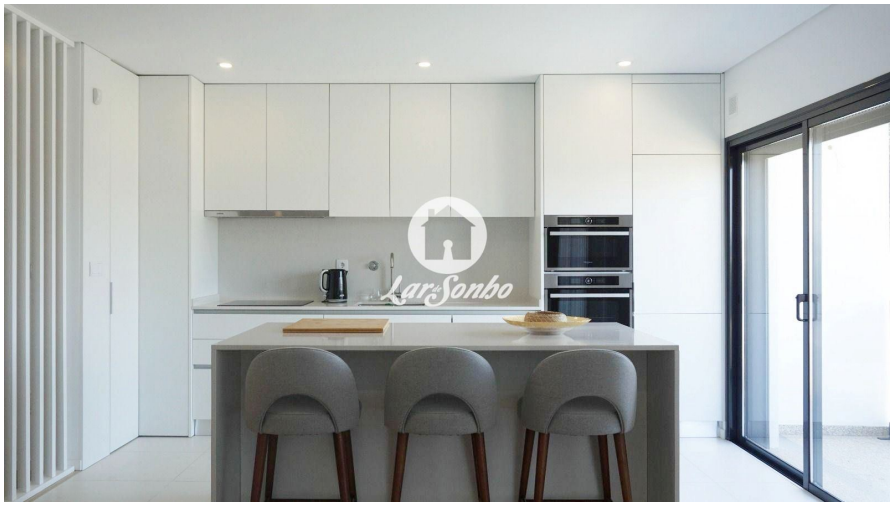
Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

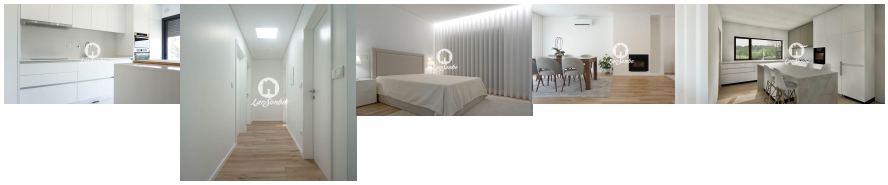
Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt

















REFERÊNCIA: 240-M-26008

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Braga

Freguesia: Merelim (São Pedro) e Frossos

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Em construção

Área útil: 155.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2025

Preço: 490.000 €

? Moradias de Gaveto T3/T4 - em Braga! - Desde 490.000€

Com uma área bruta de 312m2 e uma área útil de 155m2, estas moradia em construção são ideais para quem procura conforto e qualidade de vida.

? Características Principais:
- 3 frentes
- Orientação solar a Norte, Sul, Nascente e Poente
- 2 casas de banho, sendo 1 suíte
- Sala espaçosa
- 4 varandas
- Caixilharia de alumínio e vidros duplos

- Aquecimento central - Pré instalação
- Ar condicionado - Pré instalação
- Gás canalizado completo
- Estores elétricos
- 4 Roupeiros
- Garagem fechada para 2 carros
- Zona exterior com jardim

?Localização:
- Zona Residencial e tranquila
- Boa visibilidade
- Excelentes acessos a transportes públicos, comboio e autoestrada e a todos os serviços essenciais como supermercados, escolas, universidade, farmácias, bancos, correios, centro de saúde, polícia e hospitais

➡? Esta é uma oportunidade única de adquirir uma moradia com excelentes áreas e bem localizada! Marque já a sua visita e descubra o seu novo lar!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.