

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)**REFERÊNCIA:** 265-A-02025**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Braga**Freguesia:** Ferreiros e Gondizalves**Classe Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** 168.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1986**Preço:** 294.900 €

## ? Apartamento T3 Renovado em Ferreiros, Braga — Conforto, Localização e Qualidade! ?

Apresentamos este excelente Apartamento T3 totalmente renovado, situado em Ferreiros, uma das zonas mais práticas e tranquilas de Braga. Localizado no 2.º andar de um prédio bem conservado com elevador, este imóvel destaca-se pela luminosidade, organização e conforto em cada divisão.

Ao entrar, encontra três quartos amplos, dois deles com roupeiros embutidos, complementados por mais um roupeiro no corredor, garantindo ótima arrumação para o dia a dia. A sala espaçosa oferece um ambiente acolhedor para momentos de lazer e convívio familiar.

A cozinha equipada com exaustor, forno, micro-ondas e máquina de lavar loiça assegura funcionalidade total para as suas refeições. O apartamento dispõe ainda de duas casas de banho completas, com acabamentos modernos e pensados para o seu bem-estar.

Outro grande destaque é a garagem fechada, que oferece segurança, comodidade e espaço extra de armazenamento — um verdadeiro benefício nesta zona da cidade.

A localização é um dos seus pontos fortes: apenas a 5 minutos do centro de Braga, com excelentes acessos às principais vias, e perto de serviços essenciais como supermercados, escolas, farmácias e transportes públicos.

Este imóvel representa uma oportunidade imperdível para quem procura conforto, modernidade e proximidade a tudo o que a cidade tem para oferecer.

? Agende já a sua visita e descubra o seu próximo lar em Ferreiros!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

## ? Renovated 3-bedroom apartment in Ferreiros, Braga — Comfort, Location and Quality! ?

We present this excellent, fully renovated 3-bedroom apartment, located in Ferreiros, one of the most practical and peaceful areas of Braga. Located on the 2nd floor of a well-maintained building with a lift, this property stands out for its brightness, organisation and comfort in every room.

Upon entering, you will find three large bedrooms, two of which have built-in wardrobes, complemented by another wardrobe in the hallway, ensuring optimal storage for everyday life. The spacious living room offers a cosy atmosphere for moments of leisure and family gatherings.

The kitchen is equipped with an extractor fan, oven, microwave and dishwasher, ensuring total functionality for your meals. The flat also has two full bathrooms, with modern finishes designed for your well-being.

Another great highlight is the closed garage, which offers security, convenience and extra storage space — a real benefit in this area of the city.

The location is one of its strong points: just 5 minutes from the centre of Braga, with excellent access to the main roads, and close to essential services such as supermarkets, schools, pharmacies and public transport.

This property represents an unmissable opportunity for those seeking comfort, modernity and proximity to everything the city has to offer.

? Schedule your visit now and discover your next home in Ferreiros!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.