

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-A-26015

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** B-

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 132.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1963

**Preço:** 1.350 €



Apartamento T4 em Vila do Conde – Conforto, Luz e Localização Premium

T4 de 132 m<sup>2</sup>, totalmente renovado, no 1º andar de uma das zonas mais valorizadas de Vila do Conde. Com orientação solar completa, oferece interiores amplos e luminosos ao longo do dia.

Inclui sala de 40 m<sup>2</sup>, suite, dois quartos adicionais, duas casas de banho completas e cozinha equipada com eletrodomésticos. Acabamentos modernos, pavimento em madeira, caixilharia em PVC com vidros duplos duas varandas totalizando 16 m<sup>2</sup>.

Situado no centro da cidade, com acesso imediato a metro, transportes, autoestrada e a uma vasta oferta de serviços: comércio, escolas, saúde e lazer.

Ideal para quem procura conforto, modernidade e conveniência numa das localizações mais procuradas da região.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através

Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

**Agende já a sua visita José Moreira 961 846 552.**

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.