

Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL gondomar@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 258-A-00613

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Baguim do Monte (Rio Tinto)

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

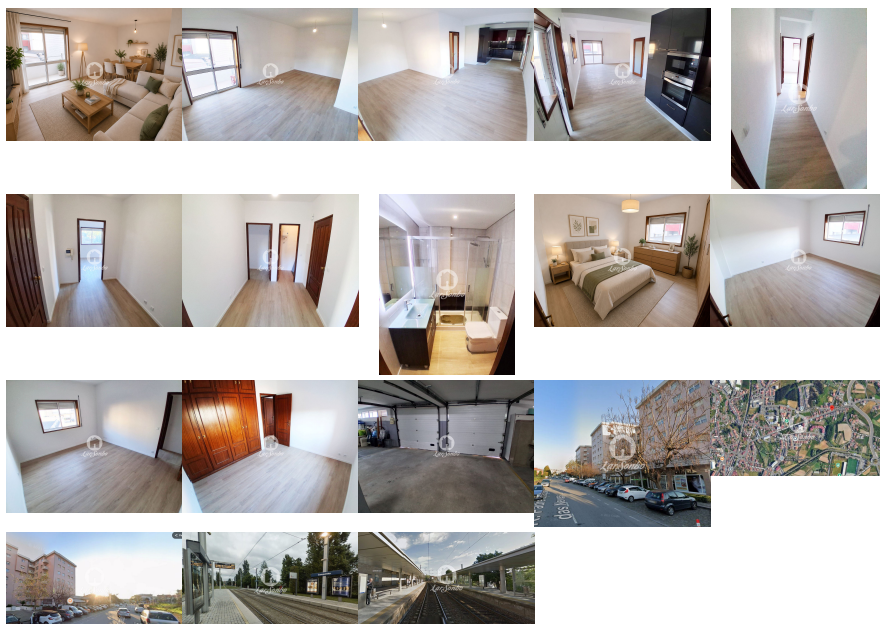
Estado: Usado

Área útil: 91.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1992

Preço: 265.000 €



Este apartamento T2 destaca-se pela excelente localização, modernização recente e comodidades que garantem conforto e praticidade no dia a dia.

Principais características:

Prédio com elevador

Varanda na sala

Varanda/lavandaria na cozinha

Cozinha renovada e totalmente equipada, com placa, forno, micro-ondas, exaustor, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa (instalada na lavandaria)

Casa de banho renovada, com base de chuveiro

2 quartos, sendo um com roupeiro embutido

Lugar de garagem.

Condomínio: 43€

? Localização privilegiada:

A apenas 7 minutos a pé ou 1 minuto de carro do Metro da Campinha

Muito próximo também da Estação de Comboio de Rio Tinto

Comércio e serviços nas proximidades (escolas, oficinas, supermercados...)

A boa acessibilidade através de metro/autocarro/comboio favorece quem precisa de se deslocar para outras áreas da região do Porto.

Este T2 é ideal para quem procura conforto, modernidade e mobilidade, numa zona bem servida de transportes e serviços.

NOTA: O APARTAMENTO ENCONTRA-SE EM OBRA (PINTURA TOTAL, CHÃO E RODAPÉS NOVOS E PEQUENA REMODELAÇÃO NA CASA DE BANHO)

? ? ??? ??? ?? ????? ????? ?? ??? ??????!

? ?????? ???? ??????? ??????...

📍????????????? ? ?????? ?? ?????????? ? ??????? ????????????? ??????????!

? Fale connosco e marque a sua visita! ?221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.