

## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-04066

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** Custóias, Leça do Balio e Guifões

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 120.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 305.000 €



? Apartamento T2+1

? Custóias (Matosinhos, Porto)

? Cozinha equipada com placa, forno e exaustor

? Lugar de garagem incluído

Imóvel de tipologia T2+1, em Custóias.

Cozinha equipada com placa, forno e exaustor

Quartos com roupeiros embutidos.

Lugar de garagem para uma viatura.

Excelente localização, bons acessos, comércio e serviços na zona envolvente.

Agende a sua visita:

---

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

"Mais do que uma casa para morar, um LardeSonho para viver!"

LardeSonho Maia/Matosinhos

Licença AMI: 12583

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---