

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-26029

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Moreira

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

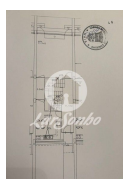
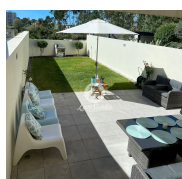
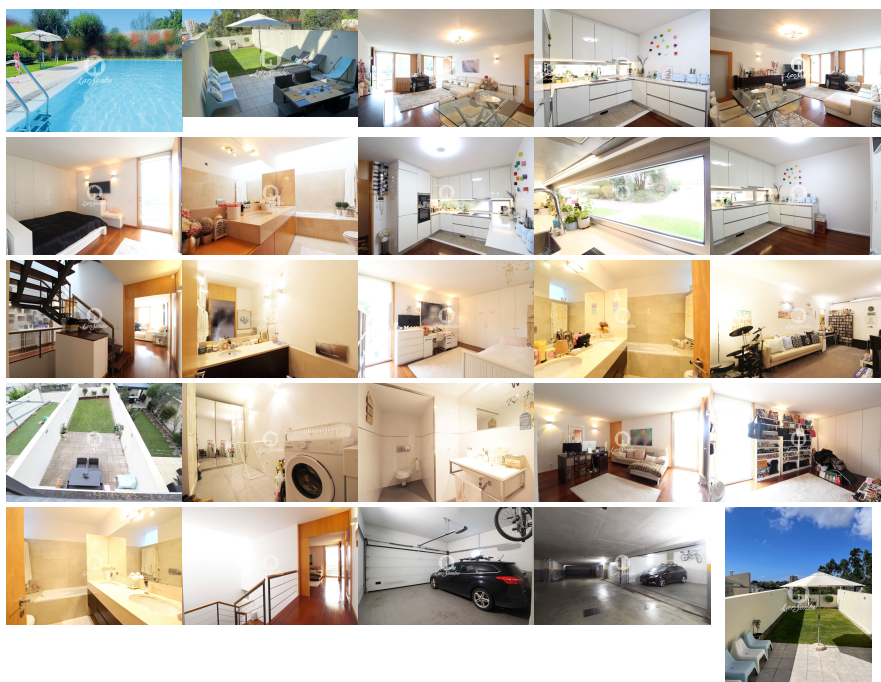
**Estado:** Usado

**Área útil:** 100.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 2006

**Preço:** 590.000 €



Moradia T4 em banda disponível em Moreira, Maia, numa das zonas mais procuradas da região. Um imóvel moderno, confortável e inserido em condomínio fechado, perfeito para quem valoriza segurança e qualidade de vida.

A casa conta com quatro quartos, duas suítes, cinco casas de banho, sala ampla com soalho e uma cozinha totalmente equipada. No exterior, pode desfrutar de jardim, piscina e excelente exposição solar nascente-poente.

A moradia inclui ainda garagem fechada para dois carros e arrecadação na cave. Está equipada com aquecimento central, aspiração central, vidros duplos, estores elétricos, sistema de domótica, alarme e câmaras de vigilância.

Localização privilegiada, perto de transportes públicos, metro, comércio, escolas e todos os serviços essenciais.

Com possibilidade de permuta.

Uma oportunidade única para viver com conforto, privacidade e uma excelente qualidade de vida na Maia. Entre em contacto e agende a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.