

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-26031

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vairão

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

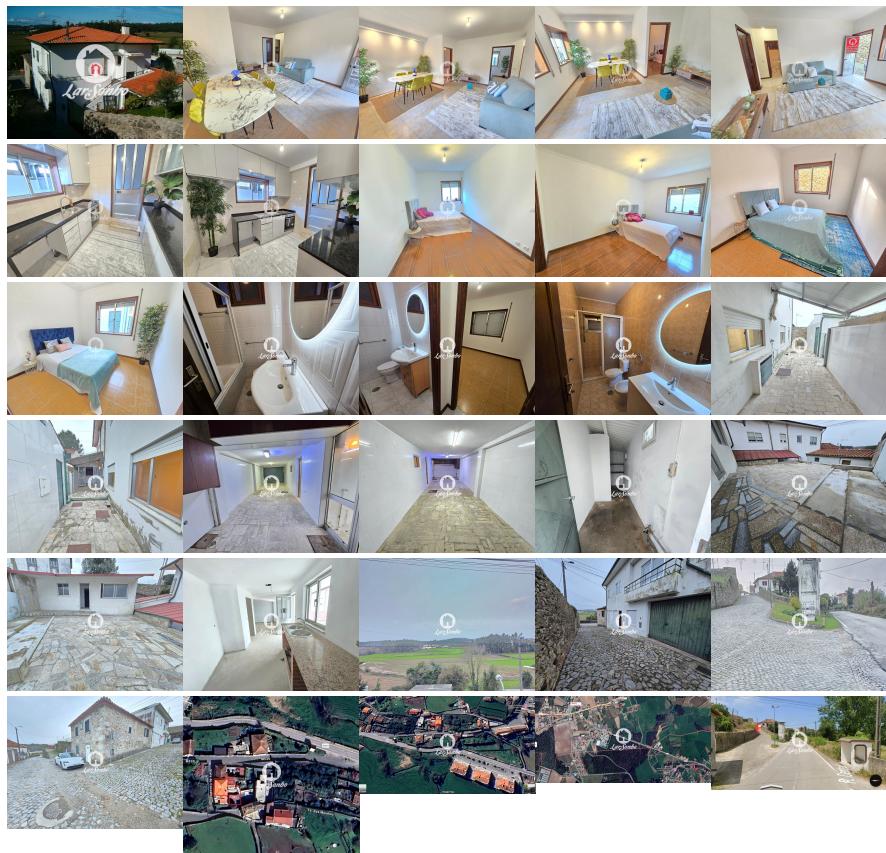
**Estado:** Usado

**Área útil:** 105.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 289.900 €



? Andar Moradia T3 com terraço- Vairão – Vila do Conde!

??APENAS 239.900€??

? Área bruta: 150 m<sup>2</sup>

? Área útil: 130 m<sup>2</sup>  
? Tipologia: T3 + (anexo com três divisões)  
? Área exterior: 60 m<sup>2</sup> de terraços  
?Suite + WC completo  
?Entrada independente.  
? 2 frentes com muita luz natural  
?Sem condomínio  
? Garagem para 2 carros  
? Estado: usado, bem conservado  
? Possibilidade de permuta  
?CE: Letra D  
? Localização calma, ideal para famílias, a poucos minutos do Porto e Vila do Conde.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.