

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-A-02036

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Forjães

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 105.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2000

Preço: 230.000 €





? Aconchegante Apartamento T3 em Esposende — Localização Central, Vista Desafogada e Excelente Luminosidade

Apresentamos este acolhedor apartamento T3 situado na tranquila e pitoresca em Esposende. Com 105 m² de área, construído no ano 2000, este imóvel oferece conforto, luminosidade e uma localização privilegiada para quem procura qualidade de vida.

Localizado no último piso, beneficia de uma vista totalmente desafogada e de uma ótima exposição solar, tornando cada divisão mais acolhedora e agradável ao longo do dia. O apartamento encontra-se em bom estado geral e pronto a receber a sua família.

? Características Principais:

- 3 quartos com boa luminosidade
- 1 WC completo
- Sala luminosa e com excelente amplitude
- Áreas equilibradas e ambiente acolhedor

?? Cozinha:

- Cozinha funcional
- Bons espaços de arrumação
- Ambiente prático e de fácil manutenção

? Exterior / Envoltente:

- Último piso com vistas abertas
- Ambiente tranquilo, ideal para momentos em família
- Zona residencial calma e segura

? Localização:

- Situado numa área central, com fácil acesso a:
- Escolas
- Transportes públicos
- Supermercados
- Bancos e correios
- Farmácias
- Comércio e serviços essenciais

A sua localização permite-lhe viver com comodidade, tranquilidade e proximidade a tudo o que precisa no dia a dia.

? Uma excelente oportunidade de habitação, num imóvel acolhedor, bem localizado e com vista desafogada.

? Não perca esta oportunidade! Contacte-nos para agendar a sua visita e venha descobrir o seu próximo lar em Esposende.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

? Cosy 3-bedroom apartment in Esposende — Central location, unobstructed views and excellent natural light

We present this cosy 3-bedroom apartment located in the quiet and picturesque in Esposende. With an area of 105 m², built in 2000, this property offers comfort, brightness and a privileged location for those seeking quality of life.

Located on the top floor, it benefits from unobstructed views and excellent sun exposure, making each room more welcoming and pleasant throughout the day. The flat is in good general condition and ready to welcome your family.

? Main Features:

- 3 bright bedrooms
- 1 full bathroom
- Bright and spacious living room
- Balanced areas and cosy atmosphere

?? Kitchen:

- Functional kitchen
- Good storage space
- Practical and easy to maintain

? Exterior / Surroundings:

- Top floor with open views
- Peaceful environment, ideal for family moments
- Quiet and safe residential area

? Location:

- Located in a central area, with easy access to:
- Schools
- Public transport
- Supermarkets
- Banks and post offices
- Pharmacies
- Essential shops and services

Its location allows you to live comfortably, peacefully and close to everything you need on a daily basis.

? An excellent housing opportunity, in a cosy property, well located and with unobstructed views.

? Don't miss this opportunity! Contact us to schedule your visit and come discover your next home in Esposende.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by numerous marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its portfolio of properties in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.