

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-26061

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

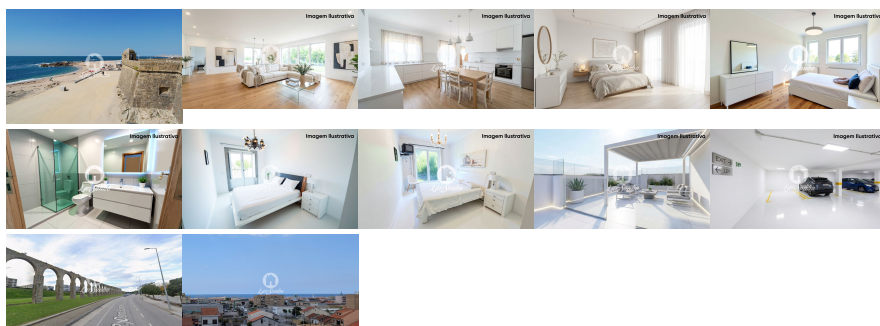
**Estado:** Usado

**Área útil:** 225.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1997

**Preço:** 480.000 €



? Apartamento T4 – Vila do Conde

? Características principais:

- Área bruta: 278m<sup>2</sup>
- Área útil: 225m<sup>2</sup>
- Terraço
- Marquise
- 2 Lugares de Garagem ?
- Bom estado, pronto a habitar
- Cozinha equipada ?
- 4 casas de banho completas – três suítes
- Lavandaria
- Orientação solar a nascente e poente ??
- Painéis Solares Fotovoltaicos
- Aquecimento central completo
- Aquecimento de água elétrico
- Gás canalizado completo
- Lareira
- Elevador
- Arrumos

?Localização Central em Vila do Conde, zona residencial

- Próximo de transportes públicos, metro, comboio, autoestrada, centro comercial, bancos, centro de saúde, correio, hospitais, escolas, polícia, farmácias e supermercados.

Localização privilegiada com acesso a todas as comodidades!

➡? Marque já a sua visita e descubra o seu novo lar!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---