Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt













REFERÊNCIA: 240-A-26074

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Aver-o-Mar

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 102.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1994

Preço: 290.000 €

? Magnífico Apartamento T2 a poucos passos da praia de Aver-o-Mar!

Descubra o conforto neste incrível apartamento T2 com garagem e vistas mar, situado numa zona tranquila e privilegiada em Aver-o-Mar!!

? Inclui 1 lugar de garagem e garagem fechada para 1 carro com portão automático

? Características principais:
- Varanda e Terraço que oferecem vistas para o mar e cidade;
- 2 frentes, com exposição solar a norte e nascente;
- 2 casa de banho completas
- Sala ampla e luminosa;
- Cozinha totalmente equipada;
- Despensa;
- Aquecimento Térmico elétrico;
- Aquecimento de água elétrico;
- Gás canalizado completo;
- Área Bruta: 118m² | Área Útil: 102 m²

? Localização de excelência:
A apenas 200 metros da praia, com acesso fácil a metro, autoestrada e transportes públicos bem como a todos os serviços essenciais - supermercados, bancos, correio, farmácia, hospital, escolas, centro de saúde e polícia.

Não perca esta oportunidade única de viver num apartamento confortável, de qualidade e com excelente localização, numa zona residencial, comercial e turística de referência!!

? Agende já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.