

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-26137

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Arrendamento

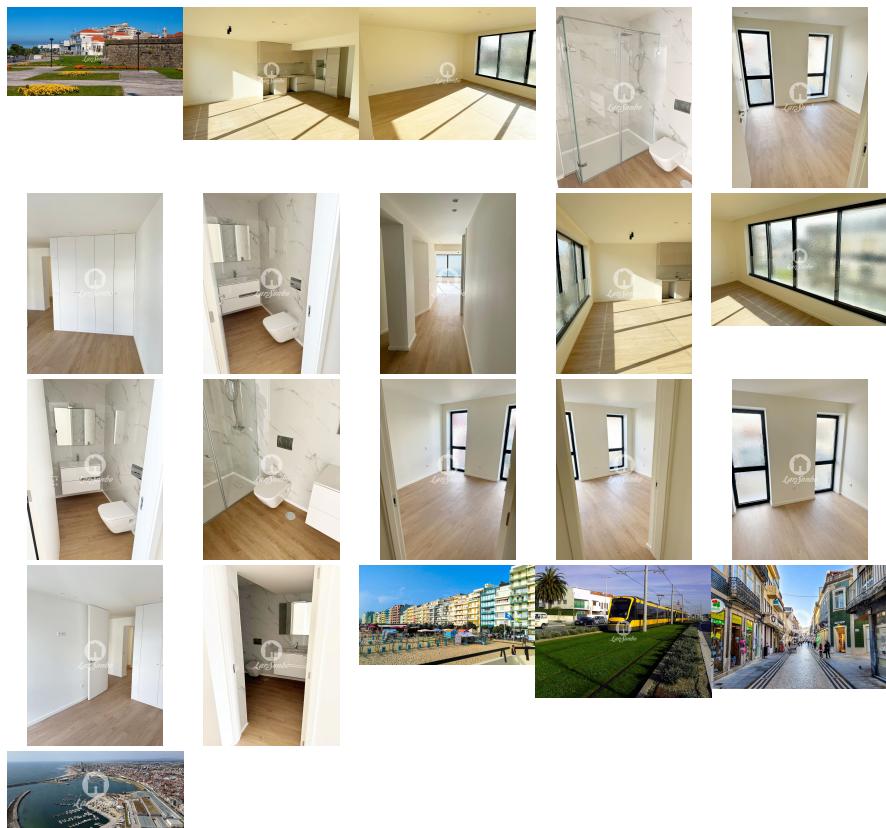
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 80.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 1.000 €



? Apartamento T2, Como Novo, no Centro da Póvoa de Varzim

Para agendar visita ligar com a Adriana Pedro - 962 278 660.

? Características principais:

- Estado: Como Novo
- 2 frentes, com exposição solar a nascente e poente;
- 2 casas de banho com Duche;
- Sala luminosa;
- Cozinha Equipada;
- Roupeiros;

- Caixilharia em PVC com vidros duplos;
- Área Bruta: 90m<sup>2</sup> | Área Útil: 80m<sup>2</sup>;

? Localização de excelência:

A poucos passos da praia, com acesso fácil a transportes públicos e metro, bem como a todos os serviços essenciais - supermercados, bancos, correio, farmácia, hospital, escolas, centro de saúde e polícia.

Conforto, Qualidade e uma Localização Privilegiada numa Zona Turística e Residencial de referência na Póvoa de Varzim. - Uma Oportunidade Imperdível!

? Agende já a sua visita!!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.