

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-26140

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Alvelos

**Classe Energética:** F

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Em construção

**Área útil:** 180.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 260.000 €



Morada Têrrea T2 com jardim e Estacionamento Privativo para 1 carro | Alvelos, Barcelos

? Principais características:

- \* Estado: Em construção
- \* Sala e Cozinha em Open Space
- \* 2 Quartos com Roupeiros, sendo 1 deles Suíte

- \* Casa de Banho completa
- \* Lavandaria
- \* Excelente Luminosidade
- \* Caixilharia em PVC
- \* Sistema de Alarme e vídeo vigilância
- \* Estores Elétricos
- \* 2 frentes, com Orientação Solar a Nascente e Poente
- \* Jardim exterior | Churrasqueira
- \* Estacionamento Privativo para 1 carro
- \* Área bruta: 246m<sup>2</sup> | Área Útil: 180m<sup>2</sup>

? Localização:

O Imóvel situa se numa Zona Tranquila e Residencial, em Alvelos, Barcelos! -  
Com acessos a Transportes Públicos e com Proximidade a Supermercados,  
Farmácia, Escolas e outros serviços!

Ideal para quem procura Modernidade e Conforto!  
Não perca esta oportunidade!! Marque já a sua visita! ?

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---