

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



Imagem Ilustrativa

REFERÊNCIA: 265-T-02192

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Campo e Tamel (São Pedro Fins)

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** 800.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 45.000 €



?? Onde a tranquilidade encontra o seu futuro lar

Imagine viver num lugar calmo, rodeado pela natureza, onde cada dia começa com serenidade e termina com momentos únicos em família.

Em Barcelos, apresentamos este fantástico terreno com grande potencial de

construção — uma oportunidade rara para criar um projeto totalmente à sua medida.

Com uma área generosa e envolvimento natural deslumbrante, este espaço permite-lhe restaurar os vestígios de ruína, ampliar ou construir de raiz a casa com que sempre sonhou. Tudo isto a apenas 20 minutos de Barcelos e perto de cafés, padarias, mercado e serviços essenciais.

Aqui, vive com qualidade, privacidade e liberdade, sem abdicar da proximidade à cidade.

Inserido em Zona ER2 40%CONSTRUÇÃO, COM POSSIBILIDADE DE FAZER CONSTRUÇÃO COM CAVE RES DO CHÃO E PRIMEIRO ANDAR

Se procura mais do que um imóvel — se procura um estilo de vida — esta pode ser a oportunidade certa para começar um novo capítulo. ??

Contacte-nos e venha descobrir o potencial deste espaço único.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

-----

?? Where tranquility meets your future home

Imagine living in a peaceful place, surrounded by nature, where every day begins with serenity and ends with special family moments.

In Barcelos, we present this fantastic plot of land with great building potential—a rare opportunity to create a project tailored entirely to your needs.

With a generous area and stunning natural surroundings, this space allows you to restore the ruins, expand, or build from the ground up the home you've always dreamed of. All this just 20 minutes from Barcelos and close to cafes, bakeries, a market, and essential services.

Here, you'll enjoy quality of life, privacy, and freedom, without sacrificing proximity to the city.

Located in Zone ER2 (40% BUILDING COVERAGE), WITH THE POSSIBILITY OF BUILDING A BASEMENT, GROUND FLOOR, AND FIRST FLOOR

If you're looking for more than just a property—if you're looking for a lifestyle—this could be the perfect opportunity to start a new chapter. ??

Contact us and come discover the potential of this unique space.

Follow us on social media!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to excellent, personalized service for each client, guided by three premises: SATISFACTION, RECOMMENDATION, AND LOYALTY.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches distributed throughout the country and over 400 consultants, ensuring a strong presence with potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network is backed by a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; and a proactive approach characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, and advertising events, successfully promoting and publicizing its property portfolio in each location where it has a branch.

Combined with partnerships with banking institutions, architectural firms, construction companies, marketing, and advertising, the LardeSonho Real Estate Network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---