

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-26160

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Arrendamento

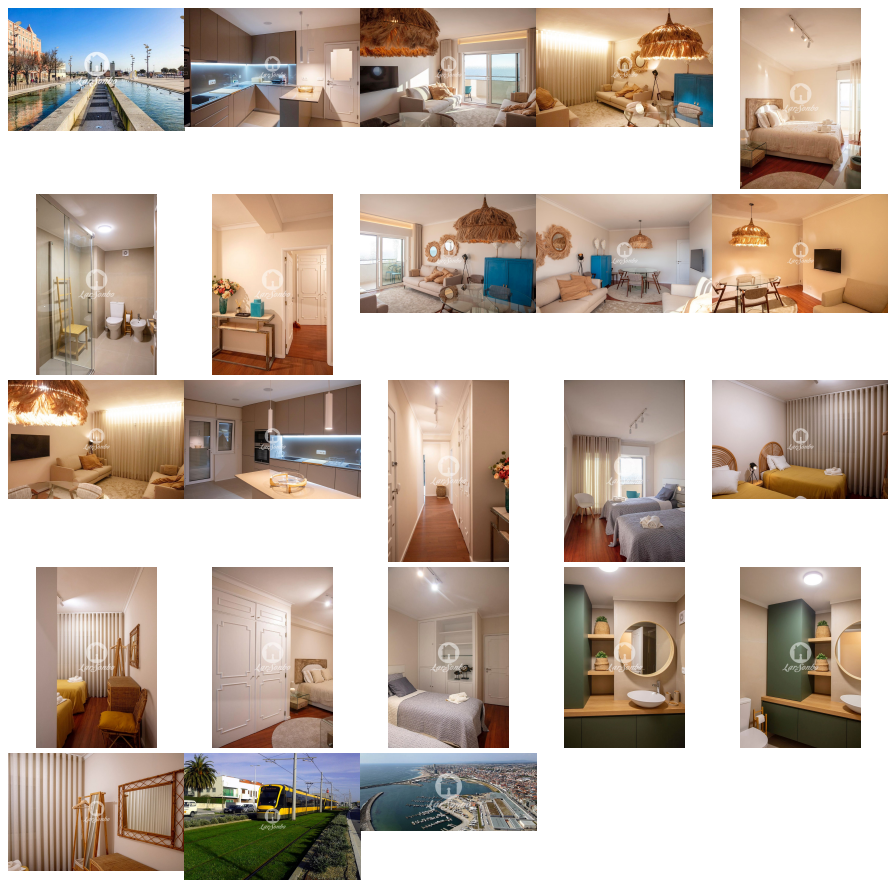
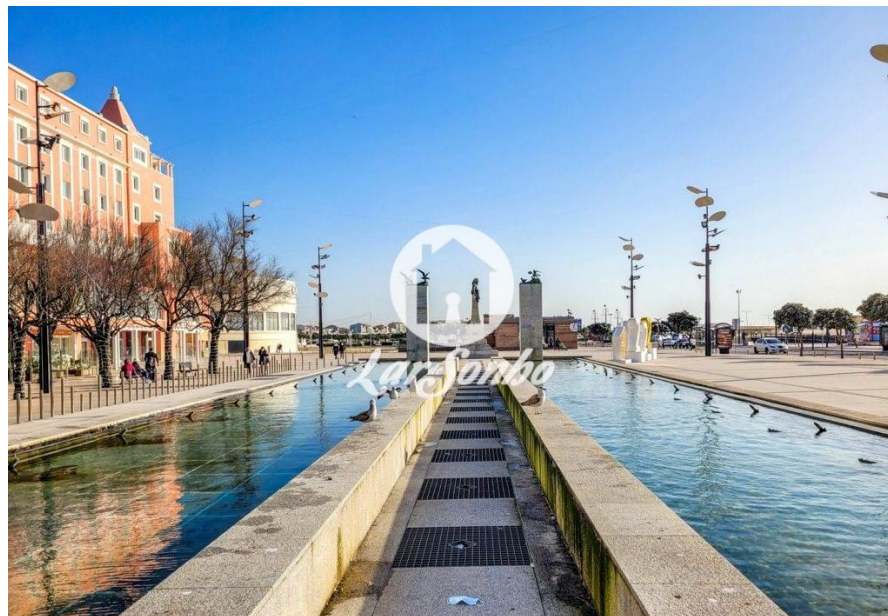
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 95.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 1.650 €



Apartamento T3+1, Como Novo, na 1º Linha de Praia na Póvoa de Varzim

? Principais características:

\* Como Novo

- \* Cozinha Equipada
- \* 3 Casas de banho, sendo 1 suíte
- \* 2 frentes, com Orientação Solar a Nascente e Poente
- \* Aquecimento Térmico Elétrico | Ar Condicionado | Aquecimento de Água Elétrico
- | Caixilharia em Alumínio com Vidros Duplos
- \* Estores Elétricos
- \* Área Bruta: 100m2 | Área Útil: 95m2
- \* Garagem Fechada para 1 carro

? Localização:

Localizado na Póvoa de Varzim, na 1º linha da praia, este imóvel beneficia de acessos a transportes públicos, metro e auto estrada e proximidade a supermercados, bancos, correio, farmácia, hospital, escolas e outros serviços, garantindo conveniência e qualidade de vida, à Beira - Mar!

Não perca esta oportunidade!! Marque já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.