

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



Imagem Ilustrativa

REFERÊNCIA: 265-M-02195

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Balugães

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 121.46 m<sup>2</sup>

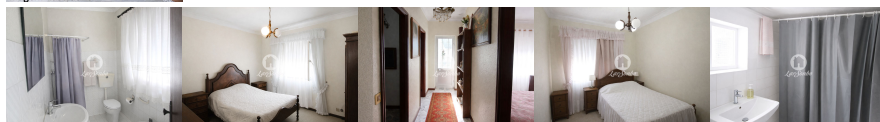
**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 0 €

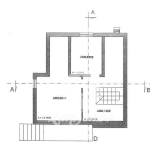


Imagem Ilustrativa

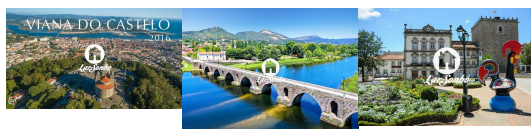


PLANTA DO RES-DO-GÊRÔ  
AL = 35,00M<sup>2</sup>

PLANTA DO 1º ANDAR  
AL = 61,00M<sup>2</sup>



PLANTA DO SÓTÃO  
AL = 35,00M<sup>2</sup>



? NOVIDADE | EXCLUSIVO LAR DE SONHO BARCELOS ?

?? Um verdadeiro refúgio de tranquilidade em Barcelos

Imagine viver numa moradia onde o conforto, a luz natural e a serenidade se unem para criar o cenário perfeito para a sua família.

Esta moradia individual T3, com 130 m<sup>2</sup> de área bruta, destaca-se pelos espaços amplos e acolhedores, duas salas com lareira, 2 WC, sótão com 27 m<sup>2</sup> e garagem. Construída em 2001 e em excelente estado de conservação, está pronta a receber novas histórias.

No exterior, o jardim, a churrasqueira e o quintal tornam cada momento especial. Com quatro frentes solares, a luz natural envolve toda a casa, criando um ambiente harmonioso e confortável.

Localizada numa zona residencial tranquila, com vistas desafogadas e próxima de serviços essenciais, oferece o equilíbrio perfeito entre natureza e comodidade.

Mais do que uma casa — o lugar onde a sua família vai criar memórias.

? Agende já a sua visita. ??

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

? NEW | EXCLUSIVE DREAM HOME IN BARCELOS ?

?? A true haven of tranquility in Barcelos

Imagine living in a home where comfort, natural light, and serenity come together to create the perfect setting for your family.

This three-bedroom detached house, with a gross area of 130 m<sup>2</sup>, stands out for its spacious and welcoming rooms, two living rooms with fireplaces, two bathrooms, a 27 m<sup>2</sup> attic, and a garage. Built in 2001 and in excellent condition, it is ready to welcome new stories.

Outside, the garden, barbecue, and backyard make every moment special. With four sunny sides, natural light envelops the entire house, creating a harmonious and comfortable environment.

Located in a quiet residential area, with unobstructed views and close to essential services, it offers the perfect balance between nature and convenience.

More than a house—the place where your family will create memories.

? Schedule your visit now. ??

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence with potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as tools a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterised by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and successfully disseminating its property portfolio in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banking institutions, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its customers find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.