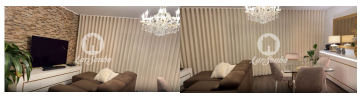
LardeSonho Matosinhos

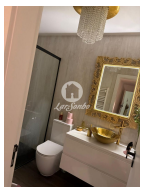
Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

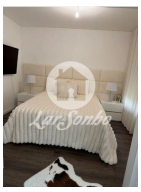
Av. da República 455 Matosinhos

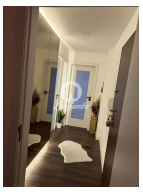
TEF +351 22 010 5853 **FAX E-MAIL** matosinhos@lardesonho.pt

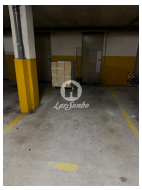












REFERÊNCIA: 251-A-04150

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Matosinhos

Freguesia: São Mamede de Infesta

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 93.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 349.900 €

Apresentamos este elegante apartamento mobilado e equipado, originalmente T3 e atualmente convertido num confortável T2, localizado em Montes Burgos, numa zona consolidada e muito procurada. Com uma área bruta privativa de 105 m² e uma área útil de 93 m², o imóvel foi totalmente remodelado, oferecendo um ambiente moderno, funcional e acolhedor. Composto, atualmente, por 2 quartos (com roupeiros embutidos) e 1 WC, dispõe, ainda, de uma sala, virada a poente (beneficiando de uma excelente luminosidade natural), em conceito open space com a cozinha equipada, incluindo lavandaria, criando um espaço amplo e fluido, ideal para convívio e bem-estar.
Faz parte, ainda, da fração 1 Lugar de Garagem e arrumos. Paralelamente, o apartamento beneficia, ainda, de uma excelente construção e acabamentos, com janelas com vidro duplo e corte térmico e estores elétricos.
A par de todo o conforto e comodidade que este apartamento oferece, encontra-se, ainda, situado numa localização privilegiada, encontrando-se, por exemplo, a 3 km aproximadamente do Polo Universitário do Porto, da Estação de Metro NorteShopping e do próprio NorteShopping.
Zona ideal para quem procura praticidade e qualidade de vida, com serviços, comércio e transportes próximos.

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.