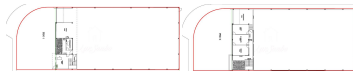


## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



**REFERÊNCIA:** 265-N-02205

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Pousa

**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Usado

**Área útil:** 800.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2003

**Preço:** 0 €

?? O espaço ideal para fazer crescer o seu negócio.

Apresento-lhe este pavilhão industrial disponível para arrendamento, uma excelente oportunidade para empresas que procuram funcionalidade, acessibilidade e uma localização estratégica entre Barcelos e Braga.

Com 800 m<sup>2</sup> de área de implantação, este armazém oferece um espaço amplo e versátil, preparado para diferentes tipos de atividade industrial, logística ou armazenamento. Dispõe ainda de logradouro frontal com 228 m<sup>2</sup>, ideal para manobras, cargas e descargas ou estacionamento.

A propriedade conta também com zona administrativa com cerca de 140 m<sup>2</sup>, composta por escritórios e quatro instalações sanitárias, proporcionando condições adequadas para a gestão e funcionamento diário da atividade.

Destaca-se ainda pela excelente localização e ótimos acessos, facilitando a ligação às principais vias e às cidades envolventes, fator essencial para empresas que valorizam mobilidade e eficiência logística.

? Um espaço pensado para impulsionar a produtividade e acompanhar o crescimento do seu negócio.

? Para mais informações ou agendar visita, entre em contacto.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-

