Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com





REFERÊNCIA: 265-M-02213

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Vila Verde

Freguesia: Lage

Classe Energética: A+

Finalidade: Venda

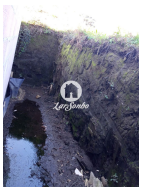
Estado: Como novo

Área útil: 208.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2026

Preço: 190.000 €




?? Elegância, conforto e qualidade de vida num só lugar.

Apresento-lhe esta magnífica moradia térrea T3, situada numa zona privilegiada de Vila Verde, a poucos minutos de Braga — perfeita para quem procura tranquilidade sem abdicar da proximidade urbana.

Com um lote de 608 m² e 240,73 m² de construção, esta moradia destaca-se pela sua arquitetura moderna e funcional. A zona social em open space integra harmoniosamente a sala e a cozinha, criando um ambiente amplo, luminoso e ideal para momentos em família.

Na área privada, dispõe de três quartos, incluindo uma confortável suite, além de casas de banho com acabamentos contemporâneos. O conforto é garantido por ar condicionado, bomba de calor e recuperador de calor, proporcionando bem-estar em todas as estações.

No exterior, o jardim generoso convida a momentos de lazer e oferece potencial para construção de piscina, criando o cenário perfeito para desfrutar com total privacidade.

? Localização estratégica, com excelentes acessos e proximidade a serviços, comércio e escolas.

? Uma oportunidade única para viver com qualidade, conforto e estilo.
? Agende a sua visita e venha descobrir o seu novo lar.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

?? Elegance, comfort, and quality of life all in one place.

I’m pleased to present this magnificent single-story 3-bedroom townhouse, located in a prime area of Vila Verde, just a few minutes from Braga—perfect for those seeking tranquility without sacrificing proximity to the city.

With a 608 m² lot and 240.73 m² of floor space, this home stands out for its modern and functional architecture. The open-concept living area harmoniously integrates the living room and kitchen, creating a spacious, bright environment ideal for family time.

The private area features three bedrooms, including a comfortable suite, as well as bathrooms with contemporary finishes. Comfort is ensured by air conditioning, a heat pump, and a heat recovery system, providing well-being in all seasons.

Outside, the spacious garden invites you to relax and offers the potential for a pool, creating the perfect setting to enjoy in complete privacy.

? Strategic location with excellent access and proximity to services, shops, and schools.

? A unique opportunity to live with quality, comfort, and style.
? Schedule your visit and come discover your new home.

Follow us on social media!

The success story of the LardeSonho real estate network is due to excellent, personalized service for each client, guided by three premises: SATISFACTION, RECOMMENDATION, AND LOYALTY.
It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches distributed throughout the country and over 400 consultants, ensuring a strong presence with potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network is backed by a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; and a proactive approach characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, and advertising events, successfully promoting and publicizing its property portfolio in each location where it has a branch.
Combined with partnerships with banking institutions, architectural firms, construction companies, marketing, and advertising, the LardeSonho Real Estate Network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.