

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-M-02221

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Vila Frescainha (São Martinho)

Classe Energética: B

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 191.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

Preço: 420.000 €



? Moradia V4 com Suíte, Varandas e Logradouro a 2 Minutos do Centro de Barcelos

Há casas que se destacam pela sua localização... e outras pela forma como nos fazem sentir. Esta reúne o melhor dos dois mundos.

Apresentamos-lhe esta magnífica moradia geminada T4, a apenas 2 minutos do centro de Barcelos — perfeita para quem procura conforto, espaço e qualidade de vida.

? Principais destaques:

- 4 quartos, incluindo uma suíte confortável
- Áreas amplas e luminosas com excelente exposição solar (sul, nascente e poente)
- Cozinha equipada com placa, forno, exaustor e máquina de lavar loiça
- Duas salas generosas com lareira e recuperador de calor
- Varandas que convidam à tranquilidade

? Exterior pensado para viver:

- Logradouro com churrasqueira — ideal para convívios
- Espaço perfeito para futura piscina
- Jardim na frente e terraço com 33 m²

? Conforto e funcionalidade:

- Garagem fechada para 3 carros com portão automático

- Aquecimento central + ar condicionado
- Estores elétricos e excelente entrada de luz natural
- Videoproteiro e porta de segurança

Com 294 m² de área bruta, inserida num lote de 300 m², esta moradia oferece o equilíbrio ideal entre elegância, funcionalidade e bem-estar.

? Localizada numa zona residencial tranquila, próxima de escolas, comércio, serviços e acessos rápidos — tudo o que precisa no seu dia a dia.

? Uma oportunidade única para viver com qualidade, conforto e proximidade ao coração de Barcelos.

? Agende já a sua visita e descubra o seu próximo lar!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas-**SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

? 4-Bedroom Townhouse with Master Suite, Balconies, and Patio, Just 2 Minutes from Downtown Barcelos

Some homes stand out for their location... and others for the way they make us feel. This one offers the best of both worlds.

We present this magnificent 4-bedroom semi-detached home, located in Vila Frescainha (São Martinho), just 2 minutes from the center of Barcelos—perfect for those seeking comfort, space, and quality of life.

? Key highlights:

- 4 bedrooms, including a comfortable suite
- Spacious and bright areas with excellent sunlight exposure (south, east, and west)
- Kitchen equipped with a stove, oven, range hood, and dishwasher
- Two generous living rooms with a fireplace and wood-burning stove
- Balconies that invite tranquility

? Outdoor space designed for living:

- Patio with barbecue — ideal for entertaining
- Perfect space for a future pool
- Front garden and 33 m² terrace

? Comfort and functionality:

- Enclosed 3-car garage with automatic gate
- Central heating + air conditioning
- Electric blinds and excellent natural light
- Video intercom and security door

With 294 m² of gross floor area on a 300 m² lot, this home offers the ideal balance between elegance, functionality, and well-being.

? Located in a quiet residential area, close to schools, shops, services, and quick access to major roads—everything you need for your daily life.

? A unique opportunity to enjoy quality living, comfort, and proximity to the heart of Barcelos.

? Schedule your visit today and discover your next home!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.