

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-26197

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 108.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1986

**Preço:** 365.000 €



?? Apartamento T3 Centro Vila do Conde

Descubra este fantástico T3 ideal para quem procura espaço, conforto e localização central.

? 128 m<sup>2</sup> área bruta | 108 m<sup>2</sup> úteis

? 3 quartos (1 suíte)

? 2 WC completos

? Garagem fechada para 2 carros

? Destaques:

? Prédio com elevador

? Sala ampla com 35 m<sup>2</sup>

? Excelente exposição solar (Sul/Nascente)

? Varanda + vistas para áreas verdes

? Cozinha equipada

\*? Aquecimento central + gás canalizado

? Localização central, com metro, transportes, comércio, escolas e serviços à porta.

? Possibilidade de permuta

? Agende já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---