Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com





REFERÊNCIA: 265-M-02223

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Milhazes, Vilar de Figos e Faria

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Recuperado

Área útil: 164.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1937

Preço: 472.500 €

Imóvel arrendado para investimento.
Moradia isolada T5, com 3 entradas independentes e um apartamento por cada piso, totalmente recuperada em 2026, onde o charme da traça original se funde harmoniosamente com o conforto e a modernidade dos dias de hoje.

Situada na tranquila freguesia de Milhazes, Vilar de Figos e Faria, no concelho de Barcelos, esta moradia oferece o equilíbrio perfeito entre serenidade e proximidade a todos os serviços essenciais.

Com uma excelente distribuição em dois pisos, destaca-se pelos seus cinco quartos (incluindo uma suite), quatro casas de banho completas, três salas amplas e luminosas e uma cozinha equipada, pensada para o dia a dia em família. Conta ainda com um escritório funcional, ideal para quem valoriza um espaço dedicado ao trabalho ou estudo.

Inserida num generoso terreno de 560 m², a propriedade convida a desfrutar do exterior, com jardim, árvores e zonas de lazer perfeitas para criar memórias únicas

em família. A envolvência tranquila e as vistas desafogadas sobre o campo reforçam a sensação de bem-estar e privacidade.

A nível de conforto, nada foi deixado ao acaso: caixilharia em PVC com vidros duplos, estores elétricos, pré-instalação de ar condicionado e excelente eficiência energética (classe A), garantindo qualidade de vida em todas as estações.

No exterior, dispõe de quatro frentes solares, muro envolvente, três entradas independentes e amplo espaço de estacionamento para várias viaturas, oferecendo total comodidade e segurança.

Como mais-valia, esta propriedade apresenta ainda uma versatilidade única, sendo composta por frações independentes (T3 no rés-do-chão e T1 + T2 no primeiro piso), todas recuperadas e prontas a habitar — uma excelente oportunidade tanto para habitação própria como para investimento.

Mais do que uma casa, esta é uma oportunidade de viver com qualidade, espaço e tranquilidade, sem abdicar da proximidade à cidade.

Agende já a sua visita e venha sentir tudo o que esta casa tem para oferecer.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

We are pleased to present a truly special property—a magnificent, detached 5-bedroom villa, fully renovated in 2026, where the charm of the original architecture blends harmoniously with today’s comfort and modernity.

Located in the peaceful parish of Milhazes, Vilar de Figos e Faria, in the municipality of Barcelos, this villa offers the perfect balance between serenity and proximity to all essential amenities.

With an excellent layout across two floors, it stands out for its five bedrooms (including one suite), four full bathrooms, three spacious and bright living rooms, and a fully equipped kitchen, designed for everyday family life. It also features a functional office, ideal for those who value a dedicated space for work or study.

Set on a generous 560 m² lot, the property invites you to enjoy the outdoors, with a garden, trees, and recreational areas perfect for creating unique family memories. The peaceful surroundings and unobstructed views of the countryside enhance the sense of well-being and privacy.

When it comes to comfort, nothing has been left to chance: PVC window frames with double-pane glass, electric blinds, pre-wiring for air conditioning, and excellent energy efficiency (Class A), ensuring a high quality of life year-round.

Outside, it features four sun-facing sides, a surrounding wall, three separate entrances, and ample parking space for several vehicles, offering total convenience and security.

As an added bonus, this property also offers unique versatility, consisting of independent units (a 3-bedroom unit on the ground floor and a 1-bedroom + 2-bedroom unit on the first floor), all fully renovated and ready to move into—an excellent opportunity for both personal residence and investment.

More than just a house, this is an opportunity to enjoy quality living, space, and tranquility, without sacrificing proximity to the city.

Schedule your visit today and come experience everything this home has to offer.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by numerous marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its portfolio of properties in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.