

Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com



REFERÊNCIA: 265-A-02233

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Vila Boa

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

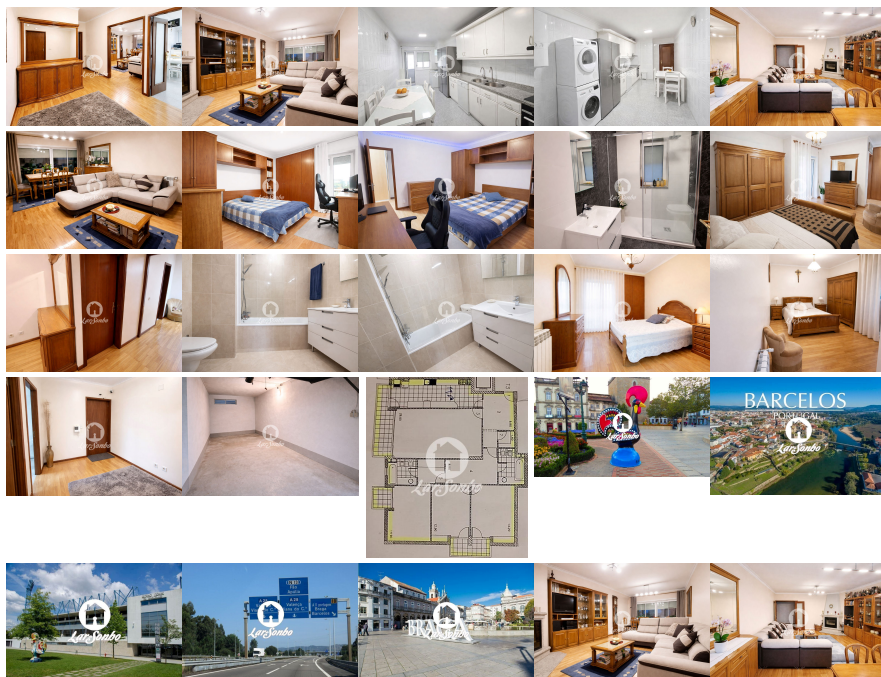
Estado: Usado

Área útil: 120.90 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

Preço: 320.000 €



Excelente apartamento T3 situado numa das zonas mais procuradas da cidade de Barcelos,

Deixe-se encantar por este apartamento T3 com 130 m², em excelente estado de conservação, é a combinação perfeita entre amplitude, funcionalidade e localização uma das zonas nobres de Barcelos, com todo o comércio e serviços à porta.

Este apartamento destaca-se pelas áreas generosas que tem, ao entrar encontra um Hall espaçoso que lhe direciona para as divisões,

A cozinha com um bom espaço e ampla com uma varanda que lhe permite direcionar e entrar para a sala também,

A sala ampla de estar e jantar, com uma excelente varanda e uma boa exposição solar, garantindo luz natural durante todo o dia. A cozinha encontra-se equipada (forno, placa e exaustor), máquina de lavar loiça.

Na área privada, o conforto é total:

-Suíte com WC privativo completo

-Mais dois quartos, todos eles com varanda e roupeiros embutidos e com aquecimento central em todas as divisões,

O imóvel dispõe ainda de garagem fechada com 24 m² e está inserido em prédio com dois elevadores, ideal para quem valoriza comodidade no dia a dia.

Localização central, áreas amplas e excelente exposição solar tornam este apartamento uma oportunidade única, seja para habitação própria ou investimento seguro.

com todos os serviços que precisa mesmo ao virar da esquina:

Não perca esta oportunidade e venha visitar.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.**

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent 3-bedroom apartment located in one of the most sought-after areas of the city of Barcelos.

You'll be charmed by this 130 m² 3-bedroom apartment, which is in excellent condition. It offers the perfect combination of spaciousness, functionality, and location in one of Barcelos's prime neighborhoods, with all shops and services right at your doorstep.

This apartment stands out for its generous spaces; upon entering, you'll find a spacious entryway leading to the rooms.

The kitchen is spacious and well-appointed, featuring a balcony that opens onto the living room.

The large living and dining area boasts an excellent balcony and great sunlight exposure, ensuring natural light throughout the day. The kitchen is equipped with an oven, stove, range hood, and dishwasher.

In the private area, comfort is complete:

- Master suite with full private bathroom

- Two additional bedrooms, all with balconies and built-in closets, and central heating in every room,

The property also features a 24 m² enclosed garage and is located in a building with two elevators, ideal for those who value convenience in their daily lives.

A central location, spacious rooms, and excellent sunlight make this apartment a unique opportunity, whether for personal residence or a safe investment.

With all the services you need right around the corner:
Don't miss this opportunity—come visit.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.