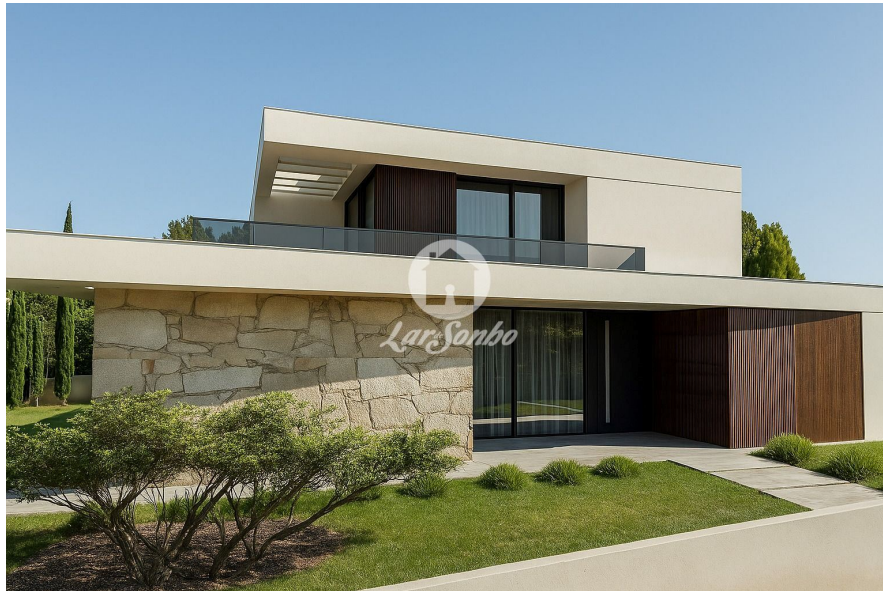


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-26241

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Esposende

**Freguesia:** Marinhas

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Venda em Projecto

**Área útil:** 200.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 495.000 €



? Moradia T3 individual com Projecto já Aprovado!

? 250 m<sup>2</sup> brutos em lote de 390 m<sup>2</sup>

?? Excelente exposição solar (4 frentes)

?? 3 quartos (2 suítes) | ? 3 WC (1 de serviço)

?? Sala ampla | ?? Cozinha equipada

? Jardim e vistas para a natureza

\*? Ar condicionado + aquecimento central

? Lareira com recuperador

? Garagem fechada

? Zona tranquila, com bons acessos e serviços

? Aceita permuta

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através

Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

? Agende já a sua visita!

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.