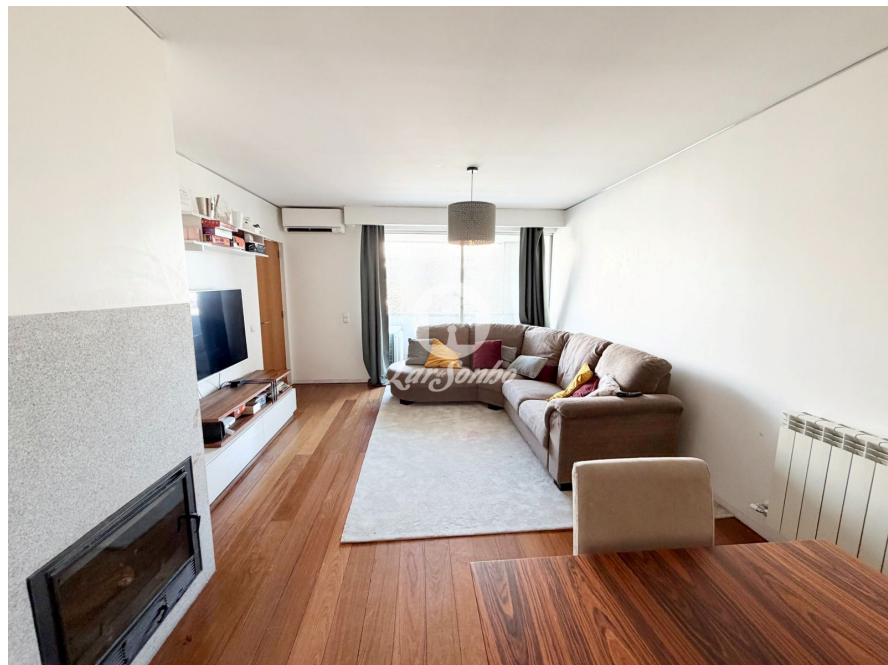


Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-26250

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Vila do Conde

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

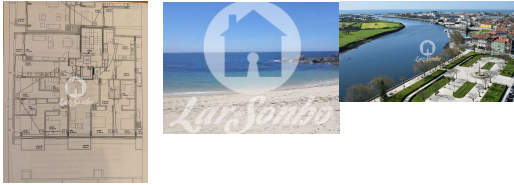
Área útil: 124.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 449.000 €





Apartamento T3 com excelentes áreas, inserido em condomínio fechado com jardim e piscina coberta em vidro, numa localização privilegiada onde pode fazer praticamente tudo a pé.

Características do imóvel:

- * 124 m² de área útil + 34 m² de área dependente
- * 3 quartos, incluindo 1 suite
- * 2 casas de banho completas
- * Sala ampla com 27 m²
- * Cozinha totalmente equipada com: placa indução, micro-ondas, forno, frigorífico americano, máquina loiça
- * Aquecimento central
- * Ar condicionado Daikin com controlo por telemóvel
- * Soalho em madeira
- * Portas em madeira
- * Rodapés em mármore
- * Estores elétricos
- * Excelente luz natural em toda a casa
- * Orientação solar Nascente/Sul
- * 2 varandas
- * Elevador
- * Garagem fechada para 2 carros

Condomínio:

- * Condomínio fechado
- * Jardim privativo
- * Piscina coberta em vidro

Localização:

- * A 2 minutos da estação de metro Portas Fronhas
- * A apenas 600 metros da praia
- * Próximo de supermercados: Lidl, Continente, Pingo Doce e Mercadona
- * Farmácia
- * Escolas a 300 metros
- * Postos de combustível a 300 metros

? Excelente localização com acesso a todos os serviços essenciais — não precisa de usar carro no dia a dia!

? Aceita permuta

Venha visitar!!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.