

Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL gondomar@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 258-A-00632

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Gondomar (São Cosme),
Valbom e Jovim

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

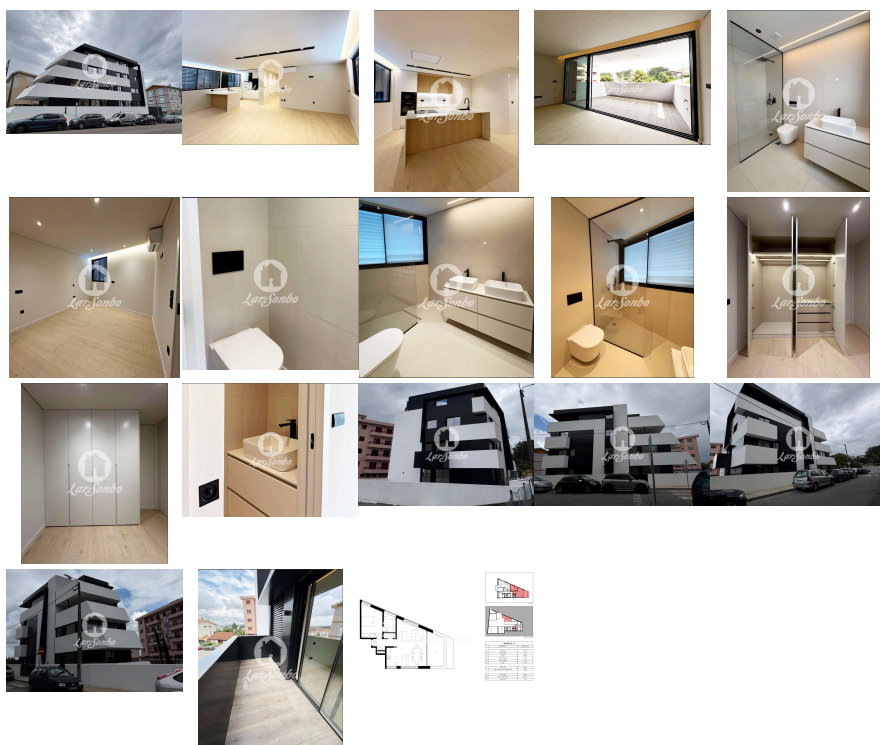
Estado: Novo

Área útil: 58.35 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

Preço: 295.000 €



Apartamento T1, novo, localizado em São Cosme, Gondomar.

Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos encastrados da marca Bosch. Sala e cozinha em conceito open space (25m²), com ambientes harmoniosamente diferenciados pela presença de uma península com bancada em Silestone.

Dois quartos de banho, um completo em suite e um wc de serviço.

Suite (15m²) com roupeiro embutido.

Lugar de Garagem com 24.34m²

Arrumo Privativo com 5.44m2
Varanda c/20,64m2

Os detalhes arquitetónicos distintos, cuidadosamente concebidos para assegurar um equilíbrio harmonioso entre estética e funcionalidade, aliados a uma criteriosa seleção de materiais e acabamentos de elevada qualidade, fazem do BISMARCK um condomínio de referência, pensado para perdurar no tempo.

Totalmente murado e envolvido por agradáveis zonas ajardinadas, o edifício é composto por apenas seis habitações, oferecendo tipologias de T1 a T4. A maioria das frações beneficia de generosos terraços, destacando-se ainda os apartamentos de três e quatro frentes (pisos completos), todos com estacionamento e arrumos privativos.

Para usufruir de um dia a dia mais tranquilo e proporcionar maior conforto a si e à sua família, importa destacar que este imóvel se insere numa zona privilegiada, caracterizada pela diversidade de serviços e comércio na sua envolvente. Nas proximidades, encontrará confeitarias e restaurantes de qualidade, farmácias, escolas públicas e colégios privados, ginásios, entre muitas outras comodidades que facilitam o quotidiano.

A sinalização do CPCV será efetuada com 10% de sinal e o restante na escritura.

? ? ??? ??? ?? ????? ????? ?? ??? ??????!

? ?????? ??? ? ?????? ??????...

🏠 ???????????? ? ?????? ?? ?????????? ? ??????? ?????????? ??????????!

? Fale connosco e marque a sua visita! ?221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.