Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 **FAX E-MAIL** fafe@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 256-M-00954

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Fafe

Freguesia: Fafe

Classe Energética: B-

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 93.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 465.000 €

Moradia individual T5 localizada a apenas 5 minutos a pé do centro da cidade, ideal para quem procura a combinação perfeita entre conforto, modernidade, excelentes acessibilidades e tranquilidade.

Este imóvel destaca-se pelas suas áreas generosas e pelos acabamentos de qualidade, tendo sido completamente renovada interior e exterior, proporcionando um ambiente prático e acolhedor, tanto para residência permanente como secundária.

Piscina de água salgada com 31m2 com duche aquecido, jardim, quintal e anexos de apoio, terraço amplo e uma cozinha exterior totalmente equipada e mobilada, churrasqueira — perfeita para momentos de convívio. Conta ainda com garagem fechada para 1 carro e estacionamento exterior para até 4 carros, portões elétricos e sistema de vídeo porteiro.

No interior, o rés-do-chão dispõe de uma sala luminosa em open space com cozinha totalmente equipada, uma suite principal com casa de banho privativa.

O piso superior é composto por quatro quartos, aa casa de banho espaçosa.

A moradia está equipada com ar condicionado reversível em todas as divisões, assegurando conforto durante todo o ano.

Uma excelente oportunidade para quem valoriza qualidade de vida, proximidade ao centro e um espaço pensado para o bem-estar.

Não perca a sua oportunidade, ligue hoje mesmo!

—
A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 780 054 - fafe@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.