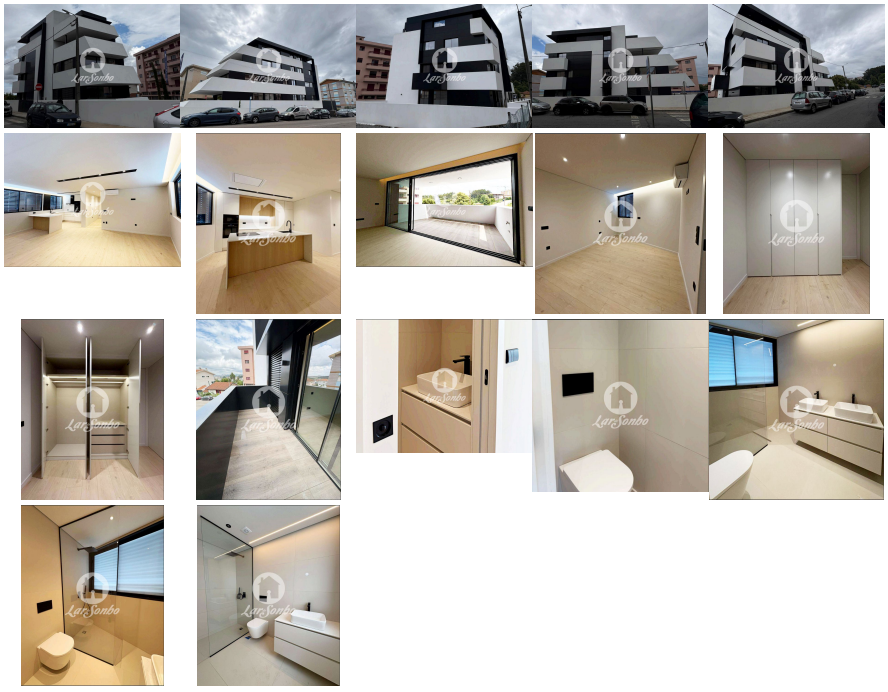
Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 **FAX E-MAIL** gondomar@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 258-A-00634

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Novo

Área útil: 110.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2026

Preço: 558.000 €

Apartamento T3, inserido num 4º piso de quatro frentes, com 48,16 m² de área exterior.

Este exclusivo apartamento distingue-se pela sua luminosidade excecional e pela envolvência exterior proporcionada pelas quatro frentes e amplas áreas de terraço e varanda. A zona social desenvolve-se em elegante conceito open space, integrando sala e cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos encastrados da marca Bosch. Os ambientes são harmoniosamente definidos por uma península com bancada em Silestone, que integra lava-loiça e placa de indução, complementada por um exaustor de teto embutido da marca Falmec.

Na zona privada, o imóvel dispõe de três quartos de banho, sendo dois completos — um deles em suite — e um wc de serviço. Destacam-se ainda os cinco roupeiros embutidos, com possibilidade de ampliação, garantindo uma excelente capacidade de arrumação.

O terraço, com acesso direto pela zona social, funciona como uma verdadeira extensão do espaço interior, ideal para momentos de lazer e convívio, reforçando o caráter distinto e exclusivo deste apartamento.

Garagem fechada (box) com 29m2 para duas viaturas e Arrumo privativo de 7m2.

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.