Lardesonho Gondomar

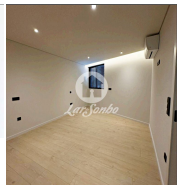
Enredo Curioso, Lda.

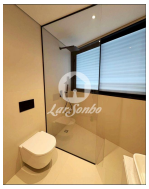
Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

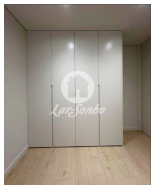
TEF +351 22 112 9553 **FAX E-MAIL** gondomar@lardesonho.pt

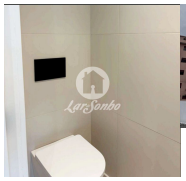














REFERÊNCIA: 258-A-00636

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Novo

Área útil: 88.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2026

Preço: 369.000 €

Apartamento T2 novo, 3 frentes, situado em São Cosme, Gondomar

Apartamento T2 de carácter distinto, onde a arquitetura contemporânea se alia a acabamentos de elevada qualidade, proporcionando uma experiência de conforto e sofisticação. A privilegiada exposição solar, assegurada pelas três frentes, envolve todo o imóvel numa luminosidade natural excecional, ampliada pelas varandas com acesso a partir de todas as divisões.

A cozinha, de design elegante e intemporal, encontra-se totalmente equipada com eletrodomésticos encastrados da marca BOSCH, refletindo um padrão elevado de funcionalidade e estética.
A zona social apresenta-se em conceito open space, marcada por uma imponente ilha em Silestone, que define subtilmente os ambientes e assume um papel central no espaço.
Equipada com lava-loiça e placa de indução integrados, esta é complementada por um exaustor de teto embutido da marca Falmec, reforçando a pureza das linhas e o ambiente contemporâneo.

O apartamento dispõe de duas casas de banho completas, destacando-se uma sofisticada suite que privilegia o conforto e a privacidade.
Os três roupeiros embutidos, de linhas discretas, oferecem soluções de arrumação práticas e elegantes.

A harmonia entre interiores amplos, luz natural abundante e ligação contínua ao exterior através das varandas cria um ambiente único, ideal para quem valoriza qualidade de vida, exclusividade e bem-estar no dia a dia.

Totalmente murado e envolvido por agradáveis zonas ajardinadas, o edifício é composto por apenas seis habitações, oferecendo tipologias de T1 a T4. A maioria das frações beneficia de generosos terraços, destacando-se ainda os apartamentos de três e quatro frentes (piso completo), todos com estacionamento e arrumos privativos.

? ? ??? ??? ?? ????? ????? ?? ??? ??????!
? ?????? ???? ??????? ?????…
✍???????????? ? ????? ?? ?????????? ? ??????? ?????????? ????????!
? Fale connosco e marque a sua visita! ?221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.