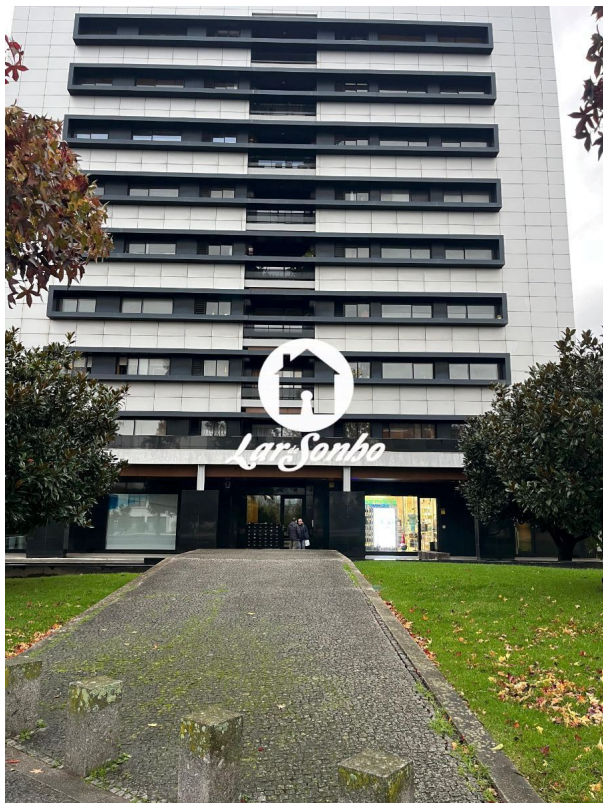


## LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 251-A-04172

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Cidade da Maia

**Classe Energética:** B-

**Finalidade:** Venda

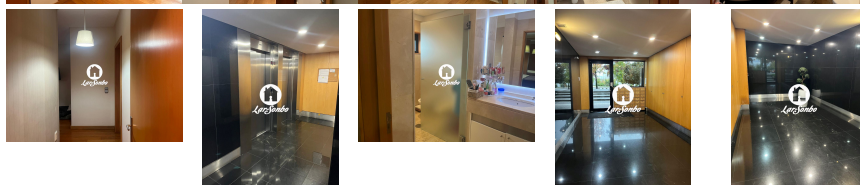
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 143.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2003

**Preço:** 425.000 €



T3 Bastante espaçoso no centro da Maia  
Caraterísticas Principais do Apartamento:  
Hall de entrada com roupeiro 3 portas

---

Cozinha completa com lavandaria e despensa  
Sala com lareira e ampla varanda  
Aquecimento e Aspiração Central  
Quarto com suíte  
Estores elétricos em alumínio com isolamento térmico e acústico  
Caixilharia dupla  
Sala de Condomínio  
Box fechada para 2 carros  
Jardins e zona verde

**Localização:**

Este apartamento encontra-se próximo de todo o tipo de serviços, entre os quais, farmácias, transportes públicos, metro, supermercados, escolas, centro de saúde, complexo desportivo, ginásios, restaurantes, bomba de gasolina e câmara municipal.

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---