

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



**REFERÊNCIA:** 265-A-02268

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Vila Frescainha (São Martinho)

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Novo

**Área útil:** 43.06 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2026

**Preço:** 750 €



Excelente apartamento situado em localização Privilegiada com óptimos acessos à cidade onde pode desfrutar de todas as conveniências que precisa para o dia dia. Encontra-se também apenas a dois minutos do acesso a auto-estradas para Porto e Braga como a Esposende.

Neste empreendimento com acabamento de luxo, encontra no primeiro andar este apartamento com 2 varandas privadas. 1 na casa de banho completa que pode usar como apoio para a lavandaria e 1 para apoio social que serve a sala e o quarto.

Apartamento totalmente equipado com:

- VÍdeo porteiro para maior comodidade
- Sistema de batche para a porta principal
- Lugar de garagem para 1 carro em garagem privativa do condomínio com acesso por portão elétrico
- Ar condicionado por conduta
- Termo acumulador para águas quentes
- Máquina de Lavar e Secar Roupa
- Máquina de Lavar Loiça
- Placa vitrocerâmica
- Forno
- Microondas
- Exaustor
- Frigorífico Combinado

Pode desfrutar deste magnífico apartamento onde conciliamos a elegância com o conforto.

Marque a sua visita !!!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

An excellent apartment situated in a prime location with excellent access to the city, where you can enjoy all the amenities you need for daily life. It is also just a two-minute drive from the highway access to Porto, Braga, and Esposende. In this luxury-finished development, you'll find this first-floor apartment with two private balconies: one off the full bathroom, which can be used as a laundry area, and one off the living room and bedroom. Fully equipped apartment with:

- Video intercom for added convenience
- Keyless entry system for the main door
- Parking space for 1 car in the building's private garage with access via an electric gate
- Ducted air conditioning
- Hot water storage tank
- Washer and dryer
- Dishwasher
- Ceramic cooktop
- Oven
- Microwave

- Range hood
- Fridge-freezer combo

Enjoy this magnificent apartment where we combine elegance with comfort.

Schedule your visit !!!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by numerous marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its portfolio of properties in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.