

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-26283

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Póvoa de Varzim

**Freguesia:** Póvoa de Varzim

**Classe Energética:** B-

**Finalidade:** Arrendamento

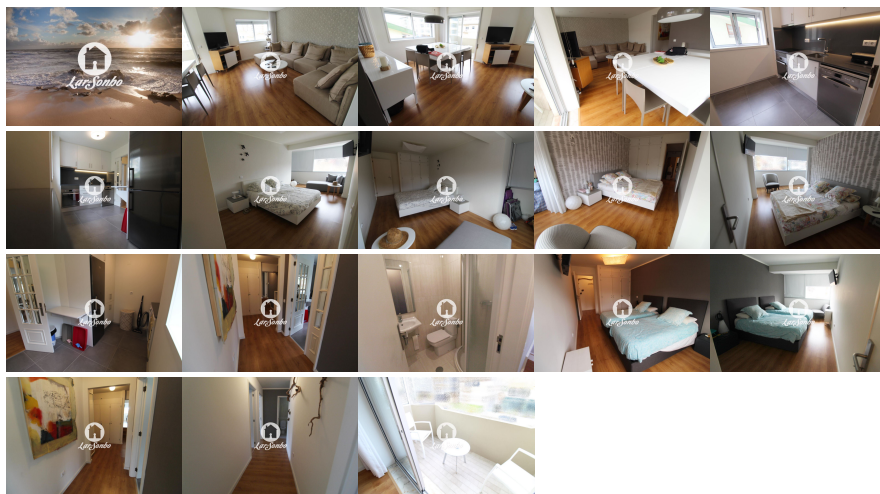
**Estado:** Usado

**Área útil:** 104.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1985

**Preço:** 1.300 €



T3 a 140 m da praia – Vista Mar e Excelente Exposição Solar!

Marque a sua visita com Fábio Matos 968 866 032!

Vive a dois passos do mar neste fantástico T3, com vistas de mar, varanda e áreas amplas. Um apartamento luminoso, moderno e confortável, perfeito para quem valoriza qualidade de vida.

? Destaques do imóvel:

- A apenas 140 m da praia
- Vista de mar
- Varanda
- Vidros duplos e estores elétricos
- Tectos falsos com focos
- 2 WC completos
- Roupeiros embutidos
- Lugar de garagem

- Prédio com elevador
- Próximo de serviços, comércio e acessos

Uma oportunidade rara junto ao mar.

? Contacte já e marque a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---