

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-T-26285

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila Chã

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 245.000 €



? Terreno Rústico em Vila Chã – Beira?Mar e Vista Mar!

Terreno rústico 440 m<sup>2</sup>, duas frentes (sul e nascente) e localização privilegiada junto ao mar.

Zona calma, excelente luminosidade e vistas abertas para o mar e para a cidade.

? Pontos fortes:

- 440 m<sup>2</sup>
- Duas frentes de 10 e 43 m
- Beira?mar
- Boa exposição solar (nascente/sul)
- Próximo de serviços, comércio e acessos

Potencial para construção.

? Aceita permuta

? Contacte para mais informações e agende a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.