

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-N-26294

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Fajozes

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 8.000 €



Excelente oportunidade de investimento em Vila do Conde!

Armazém com 1.946 m<sup>2</sup> localizado em Fajozes, numa zona estratégica com forte componente industrial e comercial. Ideal para logística, armazenagem, distribuição ou atividade empresarial.

- ? Bons acessos à autoestrada, metro e transportes públicos
- ? Próximo de supermercados, farmácia, hospital, escolas e infantário
- ? Espaço funcional com instalação sanitária
- ? Localização privilegiada para o crescimento do seu negócio

Se procura um espaço amplo, bem localizado e preparado para potenciar a sua atividade, esta é a oportunidade certa.

? Entre em contacto para mais informações ou agendamento de visita: Almeida  
964 109 903!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---